



Tipo: SUBAPP

Spett.le

Mezzo: pec

Invitalia S.p.A.

acquisti@postacert.invitalia.it

Spett.le

p.c.

Comune di Napoli

protocollo@pec.comune.napoli.it

Roma, 24/06/2024

Oggetto: Riqualificazione Funzionale e Messa in Sicurezza dell' 11° Circolo Didattico "Nido Scialoja". Lotto Geografico 5 Campania Sud – Lavori; CUP dell'intervento:B63C22000290006, CIG 96895559BB (Accordo quadro Invitalia) CIG A029DA8EF8– Comune di Napoli. Richiesta di autorizzazione ex art. 105 d.lgs. 50/2016 a subappaltare a S.Pianese Costruzioni Generali soc.coop. l'esecuzione delle attività di messa in Riqualificazione Funzionale e Messa in Sicurezza dell'11° Circolo Didattico "Nido Scialoja".

In relazione all'affidamento dei servizi in oggetto epigrafato, Vi comunichiamo che è intenzione della Scrivente subappaltare il servizio all'oggetto epigrafato alla società S.Pianese Costruzioni Generali" soc.coop. con sede in Quarto (Na), alla via J.F. KENNEDY n.16, P.iva 05092171213.

Pertanto, con la presente Vi invitiamo a valutare l'opportunità di autorizzarci al detto subappalto, ed all'uopo si trasmette:

-- Dichiarazione resa, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, dal Legale Rappresentante della Società G.C.s.r.l., in persona del Legale Rappresentante Pro Tempore, attestante l'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;

- Visura Ordinaria dell'Impresa;
- DURC;
- Attestazione SOA;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Autocertificazione sostitutiva Carichi Pendenti e Casellari Giudiziari;
- Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della Società G.C. s.r.l., in persona del Legale Rapp.te Pro Tempore, ai sensi dell'art. 1 DPCM 187/1991;

AIRfire s.p.a

Via della Tenuta Mistica 33-37 - 00155 - Roma - ITALY - P. Iva (VAT) IT01526921000 - C. F. 06305150580 - Cap. Soc. 516.000 EUR
T. +39 (0) 06 22 73 41 - F. +39 (0) 06 22 88 044 - @ info@airfire.it - w. airfire.it - PEC comunicazioni@pec.airfire.it

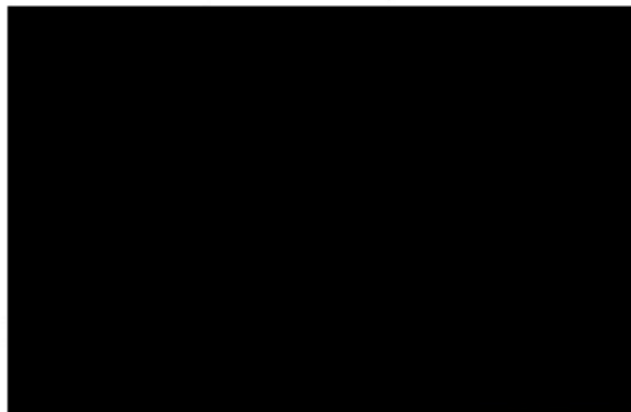
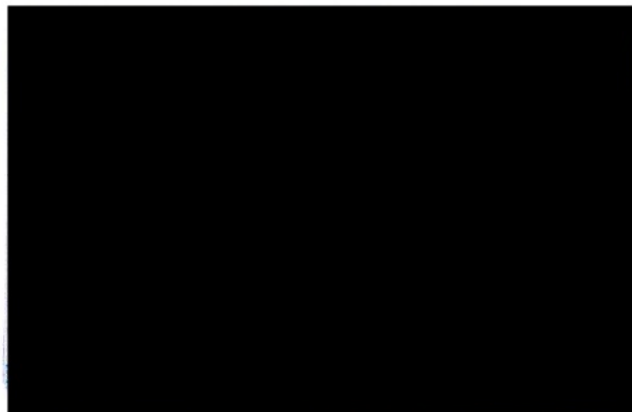


- Dichiarazione sostitutiva resa nelle forme di legge dalla AIR FIRE S.p.A attestante:
 - a. l'insussistenza di eventuali forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. con l'Impresa affidataria del subappalto, così come previsto dall'art 105, comma 18, D. Lgs. 50/2016;
 - b. l'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, così come previsto dall'art. 105, comma 9, D.lgs. 50/2016;
 - c. che i servizi oggetto del contratto di subappalto sono affidati agli stessi prezzi unitari risultanti in sede di aggiudicazione, fermo il ribasso pattuito, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti al contratto di appalto, conformemente a quanto previsto dall'art. 105, comma 14, D.lgs. 50/2016.

Distinti saluti,

AIR FIRE SPA

AIR FIRE S.p.a.
Via Tenuta della Mistica, 33/37
00155 Roma
Tel. 06 227341 - Fax 06 2288044
C.F. 06305150580
Partita IVA 01526921000



CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Sottoposto a condizione sospensiva della previa autorizzazione al subappalto da parte della stazione appaltante

TRA LE PARTI

- **AIR FIRE S.p.a. (consorzata esecutrice)** con sede in Roma alla Via della tenuta Mistica n°33/37 c.f. 06305150580, rappresentata dal Sig. Matteo Evangelisti nella sua qualità di Legale Rappresentante ed Amministratore Delegato, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma al n. 06305150580, n. REA RM-523064, PEC: gare@pec.airfire.it Mail ufficio.gare@airfire.it codice fiscale 06305150580 e partita IVA n. 01526921000, in seguito per brevità denominata **"SOCIETA'"**

E

- **"S.Pianese Costruzioni Generali" soc.coop.** con sede in Quarto (Na), alla via J.F. KENNEDY N.16 P.iva 05092171213, rappresentata dal Geom. Alessandro Pianese nato [REDACTED] [REDACTED] nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli al n. 05092171213, n. R.E.A. 732617 – PEC: s.pianese@pec.it – s.pianese@libero.it – univoco W7YVJK9 - in seguito per brevità denominata **"IMPRESA"**.

PREMESSO

- 1) che la società è assegnataria/esecutrice dei lavori di RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – MESSA IN SICUREZZA – RICONVERSIONE DEL 11° CIRCOLO DIDATTICO "NIDO SCIAJOLA" CIG DERIVATO A029DA8EF8 (contratto specifico n° 01appaltati dal di seguito denominata COMMITTENTE;
- 2) che l'appalto tra la SOCIETA' ed il proprio committente è disciplinato dal contratto predisposto dal quest'ultimo e dai suoi allegati: capitolato speciale, elenco prezzi, abaco, disposizioni tecniche ed amministrative, regolamenti, documenti contrattuali ed ogni altro atto e documento relativo o comunque applicabile, il tutto qui di seguito denominato sotto il termine di "Contratto Principale";
- 3) che l'IMPRESA dichiara di aver attentamente esaminato il Contratto Principale ed i relativi allegati con tutte le sue soggezioni, con particolare riferimento alla normativa, obblighi, magisteri, prescrizioni, specifiche tecniche ed amministrative, direttamente o indirettamente attinenti i lavori oggetto del presente contratto;
- 4) che l'IMPRESA ha presentato offerta per l'esecuzione dei lavori e tale offerta è stata oggetto di ampie trattative fra le parti e ha dato luogo al presente contratto, il quale superando ed annullando

tale offerta, costituisce unica, valida e reciprocamente vincolante manifestazione della volontà delle parti;

- 5) che l'IMPRESA dichiara di ben conoscere ed accettare i lavori ad essa affidati, in tutti i loro aspetti giuridici, amministrativi e tecnici;
- 6) che la SOCIETA' , salvo quanto infra previsto, resterà del tutto estranea all'organizzazione del lavoro, all'amministrazione dei capitali, delle attrezzature dell'IMPRESA ed ai rapporti intercorsi tra la stessa ed i suoi dipendenti rimanendo quindi ampiamente sollevata da tutte le richieste o pretese che venissero avanzate da persone, comunque e sotto qualsiasi profilo addette, direttamente ed indirettamente, ai lavori di cui al presente contratto;
- 7) che l'IMPRESA dichiara di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente;
- 8) che l'IMPRESA s'impegna fin d'ora ad accettare incondizionatamente i programmi di lavoro che verranno stabiliti dalla SOCIETA' con il Committente, con l'adozione, in casi speciali, dei mezzi idonei al mantenimento di detti programmi, senza che ciò comporti alcuna maggiorazione del corrispettivo;
- 9) che l'IMPRESA ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dalla normativa disciplinante l'appalto pubblico ed i relativi subappalti ed in particolare previsti dal D.Lgs. 163/06, oggi D.Lgs. 20/2016 e dal D.P.R. 207/2010;
- 10) che l'IMPRESA conseguentemente dichiara di essere in possesso di adeguata affidabilità tecnico-economica e di disporre dei requisiti necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori di RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – MESSA IN SICUREZZA – RICONVERSIONE DEL 11° CIRCOLO DIDATTICO "NIDO SCIAJOLA" CIG DERIVATO A029DA8EF8 (contratto specifico n° 01-);
- 11) che l'IMPRESA ha dichiarato di essere iscritta:
 - all'INPS sede di Pozzuoli (NA) Via Campana, 233, al n. 5125300905
 - all'INAIL sede di Napoli (NA) Via Nuova Poggioreale, al n. 14165971, PAT 91816930/73
 - alla Cassa Edile prov. di Napoli Viale Della Costituzione IS F/3, al n. 24388, codice cassa NA00;
 - Codice ATTIVITA' ai sensi della tabella di classificazione delle attività ATECO (2007): e il n° **41.2 dal 11/07/2005; per lavori edili, impiantistici stradali etc.**
 - Polizza impresa Smart n. RA061500 emessa dalla ZURICH scadenza 23/02/2025
 1. Responsabilità civile verso terzi (RCT) Fino ad € 1.000.000;
 2. Responsabilità civile verso prestatori di lavoro (RCO) Fino ad € 1.000.000;

- 12) che qualora si verificassero variazioni nella composizione societaria, variazioni di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato prima della stipulazione del presente contratto, l'IMPRESA si obbliga a rimettere senza indugio alla SOCIETA' idonea dichiarazione, resa ai sensi del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187;
- 13) che ogni modifica od integrazione del presente contratto abbisogna, per la sua validità, di atto sottoscritto da entrambe le parti.

Tutto ciò premesso, fra le parti si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1 – RECEZIONE DELLE PREMESSE

Le premesse costituiscono patto e formano parte integrante ed essenziale del presente contratto, anche ai sensi e per gli effetti della Legge 20 maggio 1970 n. 300, del Decreto Legislativo n. 276/2003 e della disciplina in atto quale prevista dai vigenti Contratti Collettivi di Lavoro.

ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

2.1 – La SOCIETA' affida all'IMPRESA, che accetta e dichiara di assumerla, nell'ambito dei lavori affidati dal Committente alla SOCIETA' e di cui alle premesse, l'esecuzione dei seguenti lavori:

RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – MESSA IN SICUREZZA – RICONVERSIONE DEL 11° CIRCOLO DIDATTICO "NIDO SCIAJOLA" CIG DERIVATO A029DA8EF8 (contratto specifico n° 01-

2.2 – Le caratteristiche dei lavori e delle opere sono chiaramente individuabili dai disegni di progetto già accettati e sottoscritti dall'IMPRESA e che, anche se non allegati, formano parte integrante del presente contratto.

2.3 – Le Parti convengono che i lavori verranno prestati dall'Impresa in piena autonomia, essendo le Parti imprenditori indipendenti non legati tra loro da vincoli di controllo o collegamento.

2.4 – L'Impresa si impegna ad eseguire tutti i lavori ad essa demandati in conformità alle disposizioni del presente contratto e sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone a suo carico le conseguenze direttamente e/o indirettamente derivanti dalle proprie prestazioni. L'Impresa sarà quindi pienamente responsabile verso la SOCIETA', il Committente e/o i terzi, per l'esecuzione dei lavori affidati ed assumerà tutte le relative obbligazioni e responsabilità.

2.5 - I lavori si intenderanno adempiuti con la completa realizzazione delle attività affidati dal Committente alla SOCIETA', ove questi siano riconosciuti conformi alle specifiche tecniche indicate e siano stati collaudati positivamente.

2.6 - L'Impresa di impegna a fornire alla SOCIETA' ogni utile supporto alla SOCIETA' nella redazione di tutta la documentazione e/o reportistica relativa ai lavori richiesta dalla Committente.

ART. 3 – IMPORTO PRESUNTO – ELENCO PREZZI

- 3.1 – L'importo globale del presente contratto è pari ad € 923.809,79 (Novecentoventitremilaottocentonove/79) Suddivisi nelle seguenti categorie lavoro.
(OG1) € 384.494,11 (Trecentoottaquattromilaquattrocentonovantaquattro/11)
(OG11) 523.408,69 (Cinquecentoventitremilaquattrocentootto/69 ;
Oneri €. 15.906,99; (Quindicimilanovecentosei/99) per oneri della sicurezza.
- 3.2 Tale importo è da considerarsi comprensivo di ogni e qualsiasi onere connesso all'espletamento dei lavori di cui al presente contratto, ivi compreso l'importo relativo ai costi delle misure adottate per eliminare o ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti da interferenze nelle lavorazioni.
- 3.3 L'Impresa si impegna a fatturare ogni S.A.L. così come stabilito all'art.10, del presente contratto e comunque al completamento dei lavori raggiunti nel S.A.L. e compresi nella contabilizzazione effettuata dalla Committente in favore della SOCIETA', ed alla consegna di tutta la documentazione tecnica e della documentazione specifica nel rispetto della normativa vigente.

ART. 4 – CONOSCENZA DEI LUOGHI E DELLA NATURA DEI LAVORI DA ESEGUIRE

4.1 – L'IMPRESA dichiara di ben conoscere i lavori che ad essa vengono affidati ed i luoghi, modi e condizioni in cui essi dovranno essere realizzati, di aver effettuato tutte le ispezioni necessarie, di essersi accertata delle condizioni locali, delle risorse esistenti nella zona, del mercato della manodopera, della natura del terreno e di ogni altra circostanza di fatto e di diritto, generale e particolare, nonché di tutti i rischi ed oneri connessi, nessuno escluso ed eccettuato, che possano avere influito sulla determinazione del corrispettivo, e di giudicare i suddetti elementi di propria convenienza e tali da far considerare remunerativi sotto ogni aspetto i prezzi convenuti.

4.2 – Per quanto sopra esposto l'IMPRESA non potrà eccepire la mancata conoscenza di condizioni che pur se preesistenti non abbia valutato o non considerato, a meno che tali nuovi elementi siano riconducibili al caso fortuito e/o alla forza maggiore.

4.3 – L'IMPRESA dichiara inoltre, assumendosene la responsabilità, di disporre di macchinari, attrezzature e personale qualificato nonché di organizzazione tecnica e capacità finanziaria atte a garantire l'esecuzione completa e sicura dei lavori ad essa affidati alle condizioni previste nel presente

contratto, in condizione di completa autosufficienza e con assunzione dei relativi rischi e responsabilità.

4.4 – L'IMPRESA comunque s'impegna ad eseguire e completare i lavori ad essa affidati, ivi compresi gli eventuali interventi in garanzia, in modo che nessun atto od omissione da parte sua causi o contribuisca a causare l'inadempimento, anche solo parziale, ovvero il ritardo nell'adempimento degli obblighi assunti dalla SOCIETA' in forza del Contratto Principale.

ART. 5 – PRESTAZIONI ED ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

5.1 – Ad esclusione di quanto previsto all'art. 6 del presente contratto, sono totalmente a carico dell'IMPRESA tutti gli oneri, costi, prestazioni, attività e doveri necessari alla perfetta esecuzione dei lavori affidati, sia che essi derivino dal presente contratto, sia che essi derivino dal dovere dell'IMPRESA di uniformarsi alle disposizioni e specifiche tecniche del contratto principale riferentesi ai lavori ad essa affidati. Sono inoltre a carico dell'IMPRESA i costi sostenuti dalla SOCIETA', ma di competenza anche dell'IMPRESA, quali ad esempio i costi sostenuti per la polizza C.A.R. in proporzione al valore dei lavori affidati in subappalto.

5.2 – Detti oneri, costi, prestazioni, doveri ed attività sono da intendersi remunerati con i prezzi di cui all'ART. 3.

5.3 – Senza che ciò costituisca limitazione a quanto sopra previsto, sono espressamente a carico dell'IMPRESA le seguenti prestazioni ed oneri:

- 1) l'impiego di manodopera specializzata e di manovalanza in aiuto in numero adeguato alle necessità e nel rispetto di quanto contrattualmente statuito, nonché la direzione e l'assistenza a tutto il proprio personale;
- 2) l'impresa subappaltatrice dovrà dimostrare l'attestazione di Congruità della manodopera ai sensi del D.M. 143 del 25/6/2021, rilasciata dagli enti preposti, così come previsto dalla vigente normativa, per una percentuale commisurata al tipo ed importo di subappalto concessogli, nulla potrà essere richiesto alla subappaltatrice oltre l'importo sopra stabilito-
- 3) l'osservanza della disciplina di cantiere;
- 4) l'organizzazione del cantiere, l'impiego di macchinari ed attrezzature in buono stato di efficienza ed in misura necessaria, compresi i materiali di consumo, carburanti, lubrificanti e quant'altro occorrente per il loro funzionamento, di quantità tali da garantire un regolare svolgimento dei lavori affidati secondo un programma, preventivamente approvato dalla SOCIETA', tale da garantire il rispetto dei tempi contrattuali di esecuzione dei lavori;

- 5) l'impianto e ripiegamento del cantiere, i servizi e l'organizzazione generale per l'esecuzione dei lavori, la manutenzione delle opere finite fino alla consegna delle stesse;
- 6) dotare i propri dipendenti e/o eventuali professionisti esterni ad esso incaricati di apposito tesserino di riconoscimento ai sensi del comma 3 art. 36 bis D.L. 4 luglio 2006 n. 223, convertito in Legge 4 agosto 2006 n. 248;
- 7) le tasse ed ogni altro gravame fiscale derivante dai lavori affidati;
- 8) aver tenuto conto degli oneri relativi alla redazione del piano di sicurezza in duplice originale, per le lavorazioni affidategli (da consegnare tassativamente prima dell'inizio dei lavori) e degli oneri derivanti dal coordinamento dello stesso con il piano di sicurezza generale del cantiere e con gli altri piani di sicurezza delle eventuali ditte lavoranti contemporaneamente nel cantiere;
- 9) i maggiori costi derivanti dall'eventualità di dover effettuare lavoro straordinario, notturno o festivo occorrente per realizzare nei termini previsti i programmi di lavoro;
- 10) l'attuazione di eventuali opere provvisoriale, nonché l'adozione di quanto previsto e disposto da norme e regolamenti e suggerito dalla pratica al fine di evitare danni, sinistri ed infortuni, evitando di generare intralci od interferenze con altri lavori eventualmente in corso nell'area interessata;
- 11) il controllo diretto e la custodia di tutto il materiale di propria fornitura e di quello fornito dalla SOCIETA', rimanendo responsabile dei danni per furto o danneggiamento dello stesso sino alla consegna dei lavori;
- 12) lo sgombero tempestivo, a lavori ultimati, delle attrezzature, dei detriti, dei materiali residuati di sua proprietà e di quant'altro non utilizzato nell'esecuzione dei lavori;
- 13) tutti gli oneri per eventuali danni provocati a terzi ed a proprietà di terzi dalla circolazione di mezzi dell'IMPRESA o dalla stessa utilizzati;
- 14) l'immediata esecuzione di tutti gli ordini che il Direttore di Cantiere della SOCIETA' emetta circa l'esecuzione dei lavori;
- 15) la verifica, prima dell'inizio dei lavori, della sussistenza di tutti i permessi ed autorizzazioni necessari per la realizzazione degli stessi;
- 16) la denuncia tempestiva, ferme restando le obbligazioni di legge, alla Direzione di cantiere della SOCIETA' di ogni ritrovamento di oggetti di valore, anche artistico ed archeologico;
- 17) le richieste certificazioni di origine e di qualità dei materiali impiegati;
- 18) l'esecuzione delle prove richieste dalla Direzione Lavori del Committente sulle lavorazioni di propria pertinenza;
- 19) le certificazioni di conformità alla legge delle opere realizzate (L. 37/2008 – L. 373/76, ecc...), anche per effetto di norme sopravvenute tra la sottoscrizione del presente contratto e il collaudo

delle opere.

ART. 6 – ONERI A CARICO DELLA SOCIETA'

6.1 – Devono intendersi a carico della SOCIETA' soltanto gli oneri ed obblighi qui di seguito elencati in via tassativa ed esclusiva:

- 1) Trasmissione del presente contratto al Committente;
- 2) L'iva come per legge;
- 3) Eventuali spese di registrazione del presente contratto ;
- 4) Spese di eventuali occupazione di suolo pubblico ;
- 5) Spese pubblicitarie richieste dalla Stazione Appaltante;
- 6) Oneri e pagamenti richiesti dalla stazione Appaltante riferito all'appalto;
- 7) Spese per l'autorizzazione del presente subappalto;
- 8) Energia elettrica ed Acqua;
- 9) Tutte le autorizzazioni e/o licenze necessarie a poter eseguire i lavori;
- 10) Dare le aree di esecuzione di lavoro libere da oggetti, ingombranti e/o persone, occupanti etc,;
- 11) Indicazione, nei cartelli esposti all'esterno del cantiere, del nominativo dell'IMPRESA;
- 12) La trasmissione al Committente, prima dell'inizio dei lavori, di copia del Piano di Sicurezza, nonché della documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, fattale pervenire dall'IMPRESA;

ART. 7 – OSSERVANZA DI LEGGI E NORME

7.1 - L'IMPRESA assume espresso impegno:

1. di applicare nei confronti dei dipendenti da essa impegnati nelle lavorazioni da eseguirsi in adempimento del presente contratto, e per il periodo per il quale essi sono addetti alle lavorazioni medesime, il C.C.N.L. in vigore e gli accordi locali integrativi del medesimo, nonché di assolvere nei confronti della Cassa Edile e dell'Ente Scuola competenti territorialmente, tutti gli adempimenti previsti dai citati contratti collettivi e dagli Statuti e Regolamenti dei due Organismi anzidetti;
2. di corrispondere in particolare ai lavoratori stessi, integralmente, il trattamento economico e normativo previsto dal predetto C.C.N.L., dagli accordi collettivi in vigore nella Provincia competente e dalle altre norme da essi richiamate;
3. di rispettare le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere ogni altro accordo collettivo applicabile che, per la categoria, venga successivamente

stipulato;

4. di osservare ogni altra formalità o condizione accessoria del rapporto di lavoro subordinato, prevista da leggi, disposizioni ed accordi sindacali in vigore ed applicabili all'interno del cantiere;
5. di provvedere al vitto ed alloggio del proprio personale;
6. trasmettere alla SOCIETA' copia del DURC ;
7. di ammettere in cantiere i lavoratori dipendenti solo se muniti di un documento di riconoscimento valido agli effetti di legge;
8. di fornire alla Direzione del cantiere della SOCIETA' l'elenco della manodopera impiegata firmato dall'IMPRESA;
9. di fornire alla SOCIETA' tutta la documentazione e/o le certificazioni eventualmente richieste a dimostrazione della regolarità di tutti gli adempimenti legislativi e contrattuali, attestanti che il personale impiegato abbia sostenuto con esito favorevole le dovute visite mediche;
10. di far pervenire alla SOCIETA', in tempo utile per la sua trasmissione al Committente e prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici , copia del proprio Piano di Sicurezza;
11. iscriversi presso la Cassa Edile della provincia di competenza a cui favore dovranno essere effettuati i versamenti dei contributi e degli accantonamenti relativi alle maestranze utilizzate per i lavori di cui al presente contratto;
12. di predisporre il piano delle misure di sicurezza riguardanti le proprie lavorazioni con le integrazioni necessarie derivanti dalla realtà propria di cantiere e di farlo pervenire alla SOCIETA', prima dell'inizio delle lavorazioni, tramite il Direttore di Cantiere di quest'ultima, che lo dovrà visionare e vistare. Tutte le spese derivanti all'IMPRESA per l'osservanza degli obblighi sopra indicati, nessuno escluso, e di quant'altro necessario a dare l'opera compiuta a regola d'arte, si intendono comprese nei prezzi convenuti.
13. di trasmettere prima dell'inizio delle attività lavorative copia del Documento di valutazione dei Rischi, della schede di avvenuta consegna ai dipendenti dei D.P.I.

ART. 8 – RESPONSABILE DI CANTIERE

8.1 – Sarà obbligo dell'IMPRESA nominare, a sua cura e spese, una persona esperta e professionalmente qualificata, quale responsabile di cantiere, che sarà personalmente responsabile dell'organizzazione e conduzione del cantiere ed in genere della perfetta esecuzione dei lavori affidati, ferma restando la responsabilità dell'IMPRESA.

Il Responsabile di cantiere, il cui nominativo dovrà essere comunicato per iscritto alla SOCIETA' prima dell'inizio dei lavori, rappresenterà l'IMPRESA a tutti gli effetti. Pertanto, tutte le comunicazioni e le disposizioni della SOCIETA' a lui rivolte s'intendono date all'IMPRESA.

Al Responsabile di Cantiere, pertanto, sarà rivolta da parte delle SOCIETA' ogni e qualsiasi comunicazione o disposizione verbale o scritta.

Il Responsabile di cantiere sarà assegnato a tempo pieno e non potrà essere sostituito in seguito ad assegnazione ad altre attività senza l'autorizzazione della SOCIETA'.

Tale persona dovrà essere di gradimento della SOCIETA', la quale, comunque, nel corso dell'esecuzione dei lavori potrà ottenerne, dietro semplice richiesta, la sostituzione con altre persone.

Il gradimento di cui sopra non potrà mai costituire diminuzione di responsabilità da parte dell'IMPRESA.

Al Responsabile di cantiere competerà l'osservanza sotto esclusiva responsabilità sua e dell'IMPRESA, di tutte le norme antinfortunistiche stabilite dalla legge, ed in genere di tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire, in ogni caso, l'incolumità del proprio personale e di qualsiasi terzo e ad evitare danni di ogni specie, sia alla persone che alle cose. Lo stesso, quale responsabile della Sicurezza, sarà incaricato in particolare del rispetto da parte dei dipendenti dell'IMPRESA dei Piani di Sicurezza predisposti.

L'IMPRESA dovrà assicurarsi che il responsabile di cantiere designato abbia piena conoscenza delle norme che disciplinano il contratto.

ART. 9 – AUMENTO, DIMINUZIONE E VARIANTI AI LAVORI

9.1 – La SOCIETA' ha la facoltà di introdurre, a suo insindacabile giudizio, nei lavori stessi, all'atto esecutivo ed in qualunque momento, tutte quelle variazioni, modifiche, soppressioni ed aggiunte ritenute opportune ai fini della buona esecuzione o dell'economia dei lavori, e l'IMPRESA dovrà darvi esecuzione nella misura massima del 10 per cento dell'importo contrattuale.

9.2 – Delle predette evenienze l'IMPRESA ha tenuto debito conto nella formulazione ed accettazione dei prezzi contrattuali e, pertanto, non potrà pretendere alcunché, all'infuori di quanto corrispondente al lavoro effettivamente eseguito sulla base dei prezzi contrattuali, né a titolo di compenso, né a titolo di danno, dichiarando esplicitamente di rinunciare a priori ad avvalersi dei diritti previsti dagli artt. 1660 e 1661 del Codice Civile ed accettando la natura aleatoria del contratto ex art. 1469 Codice Civile.

9.3 – Si chiarisce che le eventuali varianti dovranno rientrare nell'ambito dell'oggetto contrattuale e

che, qualora i prezzi contrattuali non coprissero tutte le voci di variante, per le voci scoperte verranno concordati i nuovi prezzi contrattuali secondo le previsioni dell'art. 23.

9.4 – L'IMPRESA non potrà introdurre di sua iniziativa alcuna variante nell'esecuzione dei lavori affidati, dovendo rispettare tutte le norme e le prescrizioni sopra indicate o richiamate nel presente contratto.

ART. 10 – SITUAZIONE LAVORI – FATTURAZIONI – PAGAMENTI

10.1 L'impresa ha diritto all'anticipazione del 20 per cento dell'importo contrattuale da pagarsi alla sottoscrizione della presente, sarà predisposta regolare fattura da liquidare entro e non oltre 7 giorni da ricevimento; ad ogni S.A.L. sarà recuperata dalla SOCIETA' il 20 per cento dell'anticipazione fino all'estinzione della stessa-

10.2 I pagamenti saranno suddivisi in S.A.L. al raggiungimento di ogni 100.000,00 mila euro netti di ribasso, l'impresa trasmetterà alla Società a mezzo Pec la propria contabilità dei lavori eseguiti, al netto del ribasso offerto, la Società decorsi 7 giorni dal ricevimento della pec emetterà l'autorizzazione ad emettere fattura la quale sarà liquidata all' Impresa entro 7 giorni dal ricevimento della fattura elettronica.

10.3 Qualora l'impresa non riceva l'importo stabilito nei modi e tempi stabiliti può sospendere le attività lavorative, decorsi i termini fino al pagamento delle somme dovute se il ritardo si protragga per oltre 4 mesi;

10.4 – All'IMPRESA verranno contabilizzate esclusivamente le lavorazioni eseguite di propria competenza comprese nella contabilizzazione effettuata dalla S.A. in favore della SOCIETA'.

10.5 – Resta comunque inteso che con la firma della situazione finale dei lavori si intenderà definito l'importo del contratto e tale firma varrà come espressa rinuncia ad esercitare qualsiasi ulteriore diritto, pretesa od azione da parte dell'IMPRESA nei confronti della SOCIETA'.

10.6 - Ogni atto tecnico e/o contabile quali a titolo esemplificativo, Sal, Libretti di Misura, Registri di Contabilità, d.d.f., Certificati di collaudo, Atti di concordamento nuovi prezzi ecc., verranno riconosciuti dalla SOCIETA' come legittimi e, dunque, produttori di effetti giuridici nei proprio confronti, solo ed esclusivamente se sottoscritti da persona appositamente delegata dal legale rappresentante della SOCIETA' stessa.

L'IMPRESA dovrà chiedere alla SOCIETA' copia di detta delega con esatta indicazione dei nominativi dei soggetti delegati e dei rispettivi poteri.

L'atto di delega dovrà essere trasmesso in originale a mezzo raccomandata postale o, sottoscritto digitalmente via PEC dalla SOCIETA' all'IMPRESA. In assenza di tale atto ogni documento sottoscritto da soggetti diversi dal legale rappresentante, anche se dipendenti o professionisti incaricati, non è imputabile alla SOCIETA'.

10.7 – L'emissione delle fatture da parte dell'IMPRESA deve essere preventivamente autorizzata, a mezzo invio all'IMPRESA, da parte dell'Ufficio Amministrativo della SOCIETA', di apposito documento denominato "DDF" (Documento di Disposizione di Fatturazione) contenente ogni indicazione necessaria per la fatturazione.

Per l'emissione del "DDF" l'IMPRESA dovrà trasmettere alla SOCIETA' con cadenza mensile:

a) modello DURC attestante la regolarità contributiva assistenziale previdenziale e cassa edile per tutto il periodo a cui fa riferimento il certificato di pagamento;

Tale documento "DDF" verrà emesso solo ad esito positivo delle verifiche dei documenti di cui alle lettere a) nonché di ogni altro obbligo previsto nel presente contratto.

L'IMPRESA a seguito della redazione e trasmissione del "DDF", emetterà con data successiva a quella del DDF regolare fattura, che dovrà essere inviata esclusivamente alla Sede Amministrativa della SOCIETA' a mezzo pec .

Il pagamento delle lavorazioni eseguite dall'IMPRESA, previa contabilizzazione e fatturazione con le modalità di cui sopra, sarà effettuato entro sette giorni dalla data di ricevimento della fattura, dell'Impresa -

A pagamento avvenuto, l'IMPRESA, rilascerà in calce alla fattura regolare quietanza.

10.8 – Ogni eventuale pagamento effettuato dalla SOCIETA' prima della firma della situazione finale dei lavori, anche se riferito a parti specificatamente indicate, costituisce semplice acconto e non implica accettazione da parte della SOCIETA' stessa.

10.9 – le parti concordano che i crediti derivanti dal presente contratto non potranno essere ceduti a terzi. Non verranno accettate quindi dalla SOCIETA' cessioni di credito, mandati speciali all'incasso o altre forme di delegazione di pagamento senza preventiva ed esplicita autorizzazione scritta della SOCIETA'.

10.10 La SOCIETA' si impegna a far emettere dalla Stazione Appaltante il C.E.L. dei lavori eseguiti

alla ditta Subappaltatrice che spetta di diritto l'attestazione dei lavori eseguiti, nelle categorie e importi stabiliti nel presente contratto .

ART. 11 – GARANZIE

11.1 – Sull'importo di ciascuna situazione dei lavori verrà effettuata una trattenuta del 0,5% (zero virgola cinque per cento) a garanzia dell'adempimento degli obblighi a tutela dei lavoratori e dell'esatto adempimento degli impegni assunti.

11.2 – A garanzia dell'esatto e completo adempimento di tutte, indistintamente, le obbligazioni assunte con il presente contratto, l'IMPRESA è tenuta a rilasciare, entro e non oltre dieci giorni dall'inizio dei lavori, una cauzione mediante garanzia bancaria a prima chiamata o polizza fidejussoria assicurativa pari al 1% dell'importo contrattuale rilasciate, rispettivamente, da aziende di credito autorizzate ai sensi del D.L. n. 385 dell'1 settembre 1993 e da imprese di assicurazioni debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni indicate nel D.M. 16.11.93 (G.U. 23/11/1993, N. 275) e sue successive integrazioni e modificazioni.

Il costo di tale garanzia è a carico dell'IMPRESA. La fideiussione dovrà prevedere la formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, a soddisfare senza alcuna riserva l'obbligazione entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta dalla SOCIETA'.

11.3 – La restituzione delle garanzie avverrà al collaudo favorevole delle lavorazioni eseguite e comunque solo dopo l'esito favorevole della constatazione da parte della SOCIETA' della buona esecuzione e dello stato di conservazione dei lavori eseguiti e dopo la risoluzione di eventuali controversie;

11.4 – Decorso vanamente 10 giorni dall'inizio dei lavori senza che l'Impresa abbia provveduto alla cauzione sopra detta (punto 11.2), la Società ha espressamente la facoltà di trattenere sui pagamenti in corso l'importo della cauzione stessa, convenuto nel 1% dell'importo contrattuale.

La restituzione della predetta ritenuta del 1% è subordinata al positivo collaudo da parte del COMMITTENTE ed è altresì subordinata alla produzione da parte dell'IMPRESA delle certificazioni degli Enti assicurativi, previdenziali e Cassa Edile attestanti la regolarità assicurativa e contributiva, nonché, ricorrendo il caso, alla presentazione delle dichiarazioni liberatorie dei terzi nei casi di risarcimento danni per colpa dell'IMPRESA o suoi incaricati.

ART. 12 – ESCLUSIONE DELLA REVISIONE PREZZI

12.1 – I prezzi di cui all'art. 3 sono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e, l'IMPRESA dichiara di ritenersi stipulati a suo rischio, per cui essa rinuncia espressamente ad avanzare, anche in futuro, con riferimento alla loro entità, eccezione qualsiasi o pretesa alcuna di revisione od aumento per qualsivoglia titolo o causale, e ciò in deroga consensuale a quanto stabilito negli artt. 1467 e 1664, 1° comma, del Codice Civile per la revisione dei prezzi, nonché a quanto previsto dalle leggi e regolamenti vigenti in materia.

Pertanto ai fini di qualsiasi eventuale variazione dei costi, il contratto s'intende aleatorio per volontà delle parti.

Fatta eccezione per eventuali revisioni prezzi, aumento di listino regionale annuale, che la Stazione Appaltante riconosce alla Società gli stessi prezzi saranno riconosciuti alla impresa subappaltatrice-

ART. 13 – TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI – PROROGHE – SOSPENSIONI – RITARDI – PENALITA'

13.1 – I lavori oggetto del presente contratto avranno inizio alla data di autorizzazione al subappalto, eventualmente tacita per decorso i termini di legge, e dovranno essere eseguiti secondo cronoprogramma lavori.

L'IMPRESA dovrà presentare il Programma di esecuzione dei lavori elaborato in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 10 (dieci) dalla data del presente contratto. Il predetto programma sarà sottoposto all'approvazione della Società, che a suo insindacabile motivo potrà richiedere all'IMPRESA specifiche modifiche.

La mancata presentazione del Programma, ovvero la mancata revisione del programma non accettato dalla SOCIETA' sia in sede di prima presentazione sia in corso d'opera anche a seguito di richiesta della SOCIETA' stessa, non consentirà la liquidazione delle lavorazioni eventualmente già svolte.

13.2 – I tempi di esecuzione potranno essere suscettibili di modifiche purché gli stessi siano concordati tra le parti, allo scopo di consentire lo svolgersi spedito ed organizzato dei lavori dell'IMPRESA in relazione alle esigenze operative della SOCIETA' ed alle richieste del Committente.

13.3 – I termini di ultimazione lavori concordati sono vincolanti e l'IMPRESA, nell'accettarli, dichiara esplicitamente di avere esaminato tutte le circostanze attraverso le quali il contratto deve avere sviluppo e di essersi assicurata tutti i mezzi d'opera, materiali, manufatti e maestranze necessari

per compierlo nel tempo previsto, avendo già tenuto conto delle difficoltà che possono incontrarsi durante la loro esecuzione.

Nessuna eccezione potrà quindi essere addotta per avversità atmosferiche, difficoltà imprevedute sul lavoro, scioperi aziendali, cassa integrazione guadagni, difficoltà di reperimento dei materiali, ecc., considerate singolarmente e/o nel loro complesso.

13.4 – Eventuali proroghe a qualsiasi titolo richieste dall'IMPRESA potranno essere concesse, nei limiti comunque di quanto accettato dal Committente, a condizione che l'IMPRESA non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali.

13.5 – La SOCIETA' può, altresì, disporre sospensioni totali o parziali dei lavori o limitarne lo sviluppo quando, a suo insindacabile giudizio, ragioni tecniche, o di pubblico interesse, o motivate ragioni di particolare necessità lo consiglino. Nessuna obiezione od eccezione può essere opposta dall'IMPRESA, alla quale non spetta alcun diritto per compensi od indennizzi in conseguenza delle sospensioni ordinate, salvo una corrispondente proroga del termine fissato per l'ultimazione dei lavori.

13.6 – Per ogni giorno solare di ritardo, imputabile all'IMPRESA, nella consegna dei lavori ultimati rispetto al termine stabilito dal presente contratto od al numero eventualmente concordato tra le parti, oppure ad una delle scadenze intermedie evidenziate nel programma concordato, verrà applicata nei confronti dell'IMPRESA medesima una penalità di € 200,00 (duecento/00) fino ad un massimo del 10% dell'importo del presente contratto- sempre che siano imputabili all'impresa che potrà dimostrare eventuali sopravvenuti cambiamenti e/o ritardi non imputabili all'Impresa, fatto salvo il diritto della SOCIETA' al risarcimento di tutti i maggiori danni subiti e subendi, incluse le penali e/o i danni dovuti alla Committente e/o il mancato guadagno.-

ART. 14 – OSSERVANZA DELLE NORME RELATIVE ALL'IGIENE ED ALL'AMBIENTE DI LAVORO ED ALLA PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI SUL LAVORO

14.1 – L'IMPRESA è esclusiva ed autonoma responsabile della cura e dell'attuazione di tutte le disposizioni, i provvedimenti e le condizioni atte ad evitare infortuni, giusto quanto previsto dalle vigenti norme di legge in materia e, a tali attuazioni dovrà provvedere di sua iniziativa, dando altresì esecuzione alle istruzioni che le saranno impartite dal Direttore di cantiere della SOCIETA' ai fini di coordinamento previsti dalla Legge 19/3/1990 n. 55 s.m.i.

L'IMPRESA dovrà predisporre, prima dell'inizio dei lavori, il Piano delle misure per la sicurezza

fisica dei lavoratori, mettendolo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. Detto piano verrà trasmesso, altresì, alla SOCIETA' affinché questa possa adempiere agli obblighi di coordinamento ad essa imposti dalla legge.

L'IMPRESA accetta anche le eventuali variazioni derivanti dal coordinamento dei piani di sicurezza da parte della SOCIETA' e assume, altresì, la responsabilità di ogni eventuale danno che in dipendenza dei lavori possa derivare alle cose e alle persone.

14.2 – L'IMPRESA dovrà, altresì, controllare la rispondenza di detti piani di sicurezza, nonché le vigenti norme di legge delle opere provvisoriale già esistenti e degli apprestamenti antinfortunistici in genere a tutela dell'integrità fisica dei lavoratori alle proprie dipendenze, modificandole od integrandole, ove del caso e previa comunicazione alla SOCIETA', sia prima di dare inizio ai lavori, sia durante lo svolgimento degli stessi.

14.3 – Parimenti l'IMPRESA dovrà esaminare, prima del loro impiego, tutte le macchine ed attrezzature eventualmente messe a disposizione dalla SOCIETA' e, qualora non abbia sollevato per iscritto alcuna contestazione in merito, si assumerà ogni responsabilità circa l'idoneità delle macchine e delle attrezzature stesse.

14.4 – E' fatto assoluto divieto all'IMPRESA di rimuovere i dispositivi e gli altri mezzi di protezione già eventualmente predisposti dalla SOCIETA' senza averne ottenuta la preventiva autorizzazione ed in particolare di compiere di propria iniziativa operazioni e/o manovre che non siano di competenza e che possano compromettere la sicurezza delle persone e delle cose.

14.5 – L'IMPRESA, mentre espressamente attesta con la firma del presente contratto di aver preso atto dei rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui le maestranze facenti capo ad essa saranno chiamate a prestare la propria attività - e ciò ai sensi e per gli effetti della normativa in materia - manda, inoltre, indenne sin d'ora la SOCIETA', il suo personale dirigente, di assistenza e di controllo, nonché il Committente e la Direzione Lavori del Committente per qualsiasi infortunio sul lavoro dovessero subire i dipendenti o collaboratori di essa IMPRESA, e così per i danni che potessero comunque derivare a terzi.

14.6 – Per quanto attiene all'igiene ed all'ambiente di lavoro, l'IMPRESA darà infine attuazione, per la parte di propria competenza, alle vigenti e future norme di legge, nonché di contratti ed accordi collettivi di lavoro nazionali o territoriali.

14.7 – L'IMPRESA s'impegna espressamente ad informare immediatamente la Direzione del Cantiere della SOCIETA' in caso di infortunio o di incidente e ad ottemperare, in tali evenienze, a

tutte le incombenze prescritte dalla Legge e dalle disposizioni vigenti.

14.8 – L'IMPRESA acconsente a far visitare il cantiere dai tecnici del Comitato Paritetico per la Prevenzione degli infortuni, l'igiene e l'ambiente di lavoro, impegnandosi a dare attuazione alle prescrizioni ed alle direttive che verranno ad esso Comitato impartite.

14.9 – L'IMPRESA assume espresso impegno di osservare e far osservare, in particolare, la normativa sul rumore introdotta dal Decreto Legislativo 15.8.1991, n. 277 in materia di esposizione al rumore.

L'IMPRESA, qualunque sia il livello di esposizione al rumore, è obbligata ad effettuare la valutazione preventiva del rischio, ponendo successivamente in atto le misure tecniche, organizzative e procedurali concretamente attuabili allo scopo di ridurre al minimo gli effetti dannosi derivanti dall'esposizione al rumore. L'IMPRESA dovrà dimostrare attraverso idonea certificazione o documentazione, di aver ottemperato agli obblighi di valutazione, prevenzione e riduzione dei rischi resi obbligatori dal suindicato decreto n. 277/91.

Nello spirito di fattiva cooperazione tra le parti resta, peraltro, inteso che eventuali lavorazioni di particolare rumorosità saranno reciprocamente e tempestivamente segnalate al fine di determinare e coordinare gli interventi di protezione e prevenzione dei rischi cui risulterebbero esposti i dipendenti.

14.10 – Sempre nel richiamato spirito di collaborazione, senza pregiudizio alcuno della piena autonomia organizzativa e gestionale, l'IMPRESA dovrà impartire precise disposizioni al proprio personale affinché negli spostamenti segua i percorsi all'uopo predisposti, evitando assolutamente di ingombrarli con materiali o attrezzature.

14.11 – L'IMPRESA, mentre conferma di essere in possesso dell'idoneità tecnico-professionale richiesta per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento alle vigenti misure di sicurezza e tutela dell'ambiente di lavoro, con la firma del presente contratto attesta che la SOCIETA' le ha consegnato copia del proprio piano di sicurezza e, ciò ai sensi e per gli effetti del D.Lvo. n. 82/06.

ART. 15 – NORME PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

15.1 – La SOCIETA' avrà diritto di controllare in qualsiasi momento lo svolgimento dei lavori, nonché il rispetto delle disposizioni del presente contratto e del contratto principale.

15.2 – L'IMPRESA sarà tenuta ad osservare le istruzioni e gli ordini che verranno impartiti dalla SOCIETA', nonché le istruzioni e gli ordini che verranno impartiti direttamente dal Committente, purché confermati dalla SOCIETA'.

15.3 – I materiali impiegati nell'esecuzione dei lavori dovranno rispondere alle prescrizioni dei documenti contrattuali ed ai requisiti di accettazione di cui alle norme vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori e/o emanate dal Committente e portate dalla SOCIETA' a conoscenza dell'IMPRESA. Tali materiali dovranno essere, in ogni caso, di ottima qualità e conformi alle norme CEI, comprovata da idonea certificazione di accompagnamento.

ART. 16 – GARANZIE PER LE DIFFORMITA' ED I VIZI DEI LAVORI ED OPERE

16.1 – L'IMPRESA garantisce che le opere oggetto del contratto saranno costruite e realizzate a perfetta regola d'arte, saranno conformi in tutto alle prescrizioni del contratto principale ed a quelle in vigore ed eventualmente emanande in corso d'opera, e saranno immuni da vizi che le rendano comunque non idonee all'uso cui saranno destinate o ne diminuiscono il valore od il rendimento.

Resta inteso che, tutti gli oneri derivanti da fatti imputabili all'IMPRESA nell'esecuzione dei lavori, saranno totalmente a carico della stessa.

16.2 – L'IMPRESA sarà obbligata a sostituire o, se possibile, riparare e mettere a punto nel minor tempo possibile, a sua completa cura e spese e con il minimo pregiudizio per la funzionalità dell'opera, tutto quanto presentasse difetti, difformità, o comunque non rispondesse ai requisiti di garanzia e di legge, cioè nel caso di esecuzione non a regola d'arte.

16.3 – Nel caso in cui a seguito del mancato tempestivo intervento, la SOCIETA' fosse costretta a provvedere direttamente, l'IMPRESA sarà tenuta a rimborsare alla SOCIETA' tutte le spese sostenute per eliminare le mancanze rilevate, mediante apposita ritenuta sui pagamenti in corso o sulle ritenute di garanzia ovvero ancora mediante escussione delle fideiussioni prestate.

ART. 17 – SORVEGLIANZA E CONTROLLO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

17.1 – L'IMPRESA deve attenersi alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori del Committente, purché confermate dal Direttore del Cantiere della SOCIETA', ed a quelle impartite da quest'ultimo, con particolare riguardo agli obblighi di rispetto del piano di sicurezza suo proprio e di quello della SOCIETA', con il quale verrà coordinato.

17.2 – L'IMPRESA riconosce alla SOCIETA', oltre che il diritto all'esercizio del potere di verifica di cui all'art. 1662 del Codice Civile, la facoltà di chiedere che sia allontanato dal cantiere, con il rispetto delle procedure di legge e di contratto, chiunque si rendesse passibile di tale provvedimento,

e ciò senza che possa dar pretesto a sue eccezioni o riserve di qualsiasi natura.

17.3 – La sorveglianza esercitata dalla SOCIETA' non potrà mai essere invocata per esonerare l'IMPRESA dalle proprie responsabilità o per giustificare vizi di costruzione.

ART. 18 – DIVIETO DI CESSIONE DEI LAVORI E DI SUBAPPALTO

18.1 – E' fatto divieto all'IMPRESA, pena la risoluzione del contratto, di:

- cedere anche parzialmente il contratto a terzi;
- subappaltare in tutto o in parte i lavori affidati con il presente contratto;
- avvalersi per l'esecuzione dei lavori stessi, di personale non alle proprie dipendenze;
- stipulare sub-contratti equiparabili a subappalto.

ART. 19 - ASSICURAZIONI

19.1 – Ferme le responsabilità tutte assunte con il presente contratto, l'IMPRESA dovrà stipulare, prima dell'inizio dei lavori e per tutta la loro durata, in aggiunta a tutte le assicurazioni obbligatorie per legge, per tutti i suoi dipendenti impiegati nell'esecuzione dei lavori, a sua cura e spese, con primarie Compagnie assicuratrici di gradimento della SOCIETA' ed a condizioni da questa ritenute soddisfacenti, le seguenti polizze assicurative:

- 1) Assicurazione per responsabilità civile verso prestatori di lavoro, anche al di fuori dell'ambito di lavoro, con un congruo massimale non inferiore a € 500.000 per ogni sinistro -
- 2) Assicurazione per Responsabilità Civile verso Terzi per atti e comunque conseguenze del suo operato, nonché per tutti i danni, anche se causati da incendio e, ciò con un congruo massimale unico di copertura non inferiore a € 500.000,00 per ciascun sinistro, per ciascuna persona che abbia subito lesioni corporali e per danni a cose, anche della SOCIETA' ed anche se appartenenti a più persone.

19.2 – Tutte le polizze suddette dovranno essere mantenute operanti per tutta la durata dei lavori.

19.3 – L'IMPRESA non dovrà iniziare i lavori finché tutte le assicurazioni a suo carico non siano state stipulate e si assumerà comunque ogni conseguente responsabilità in qualsiasi sede nel caso che tali assicurazioni non fossero state stipulate o lo fossero state senza il pieno rispetto di tutte le clausole previste nel presente articolo.

19.4 – L'IMPRESA invierà alla SOCIETA' copia delle quietanze dei premi.

19.5 – Le assicurazioni di cui sopra non limiteranno in alcun modo le responsabilità dell'IMPRESA

a norma delle obbligazioni contrattuali e delle leggi.

Pertanto l'IMPRESA risponderà in proprio qualora i danni verificati, direttamente o indirettamente, in conseguenza della prestazione dei presenti lavori, dovessero superare i massimali previsti in dette polizze., qualora L'IMPRESA predisponga un aumento di massimali delle polizze sopra descritte , La stessa si impegna a trasmettere tempestivamente eventuale polizze suppletive e/o aumenti a protezione delle opere che intende eseguire descritte nel presente contratto -

ART. 20 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI

20.1 – La SOCIETA' avrà la facoltà di risolvere il contratto nei confronti dell'IMPRESA, in ogni caso di inadempienza della stessa alle obbligazioni assunte con il presente contratto.

20.2 – In particolare ed espressamente si pattuisce che la SOCIETA' avrà la facoltà di risolvere di diritto il contratto:

- 1) quando l'IMPRESA abbandoni i lavori oppure, per sua negligenza o per insufficienza di mezzi d'opera e personale, non sia in grado a giudizio della SOCIETA' , di adempiere al contratto e di consentire una sollecita, ordinata e perfetta esecuzione dei lavori o pregiudichi gravemente lo svolgimento dei lavori della SOCIETA';
- 2) quando l'IMPRESA ritardi per più di 5 giorni il pagamento al suo personale delle retribuzioni maturate o non provveda da oltre un mese al versamento degli importi e dei contributi spettanti agli Istituti previdenziali ed assicurativi, alla Cassa Edile ed all'Ente Scuola, oppure ometta di trasmettere alla SOCIETA' , entro 5 giorni dalla richiesta, copia della certificazione dalla quale deve risultare la sua ottemperanza a tutte le prescrizioni di legge e contrattuali in materia. In tali casi la SOCIETA' accertata l'inadempienza procederà alla sospensione di ogni pagamento dovuto all'IMPRESA. I pagamenti saranno disposti solo previo invio di certificazione dell'avvenuto adempimento delle obbligazioni suddette. In ogni caso la SOCIETA' è sin d'ora autorizzata anche a sospendere ogni pagamento ed a sostituirsi all'IMPRESA nell'assolvere, in nome e per conto di essa e fino a concorrenza dell'importo dovuto ed eventualmente non ancora pagato, gli obblighi della stessa nei confronti sia delle maestranze dipendenti che della Cassa Edile e degli Istituti assicurativi e previdenziali, rivalendosene sulle somme a qualunque titolo dovute all'IMPRESA.
Per questo l'IMPRESA non può opporre eccezione alla SOCIETA', neppure a titolo di risarcimento danni;
- 3) quando l'IMPRESA non ottemperi all'invito della SOCIETA' di sostituire il proprio rappresentante a mente dell'art. 8 od a propri obblighi assicurativi di cui all'art. 19;

- 4) nel caso di instaurazione di qualsiasi procedure concorsuale (liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo od altre) nei confronti dell'IMPRESA;
- 5) nel caso di procedimenti esecutivi o cautelari nei confronti dell'IMPRESA che colpiscano una parte sostanziale del suo patrimonio e/o macchinari e le attrezzature utilizzati nei lavori;
- 6) nel caso che l'IMPRESA fornisca incomplete o inesatte dichiarazioni o certificazioni in ordine alle capacità tecniche ed ai requisiti soggettivi di cui alle leggi 13/9/1982 n. 646, 6/9/2011 n. 159 D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- 7) nel caso l'IMPRESA si renda inadempiente per dolo o colpa grave o commetta atti fraudolenti;
- 8) nel caso di mancata predisposizione e/o aggiornamento e/o ottemperanza del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- 9) provvedimenti di sospensione dei lavori, ex art. 36 bis Legge 248/2006 s.m.i. nell'ambito dei cantieri edili qualora riscontri l'impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria ovvero in caso di reiterate violazioni della disciplina in materia di superamento di tempi di lavoro, di riposo giornaliero e settimanale, di cui agli artt. 4, 7 e 9 del D. Lgs. 8 Aprile 2003, n. 66 e s.m.i.

La SOCIETA' avrà diritto al risarcimento di tutti i danni di qualsiasi natura direttamente e/o indirettamente cagionati dalla condotta inadempiente dell'Impresa e saranno addebitati all'Impresa tutte le spese e gli oneri per l'affidamento a terzi dei lavori nonché ogni ulteriore pregiudizio che dovesse derivare, direttamente o indirettamente, dall'anticipata risoluzione del presente contratto.

ART. 21 – RICHIESTE O RISERVE DELL'IMPRESA – FORO DI COMPETENZA –

22.1 – Nel caso dovessero insorgere contestazioni e/o controversie comunque relative al presente contratto o a disposizioni impartite dalla SOCIETA' , l'IMPRESA dovrà motivatamente ed articolatamente formulare alla SOCIETA', mediante lettera raccomandata a.r. o PEC, le proprie eventuali richieste, osservazioni o riserve, con la specifica di ogni elemento tecnico ed economico, entro il termine perentorio convenzionalmente convenuto di 30 giorni dal momento in cui i fatti che le motivano si sono verificati o sono venuti a sua conoscenza.

Non esplicando l'IMPRESA le sue riserve nel modo e nel termine sopra indicato, essa decade da ogni diritto e/o azione.

22.2 – La SOCIETA' , a suo insindacabile giudizio, valuterà se far proprie le richieste dell'IMPRESA verso il Committente. In caso positivo l'IMPRESA fornirà alla SOCIETA' tutta l'assistenza che le sarà richiesta per la cura e la risoluzione del contenzioso con il Committente. Rimane inteso, in tal

caso, che la SOCIETA' riconoscerà all'IMPRESA quelle riserve o contestazioni che il Committente avrà riconosciuto alla SOCIETA' in misura percentuale del riconoscimento stesso da valutare di volta in volta.

22.3 – Qualunque controversia dovesse insorgere in ordine all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto, nessuna esclusa, ivi compresa la sua eventuale risoluzione, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Roma, con espressa esclusione di qualsiasi foro alternativo e/o concorrente.

ART. 22 – LAVORI NON PREVISTI

Qualora, durante la realizzazione dei lavori affidati, si verificasse la necessità di eseguire lavori non previsti, ma comunque attinenti all'oggetto del contratto o, se previsti, non si abbiano in contratto i relativi prezzi unitari, l'IMPRESA, dietro richiesta della SOCIETA', provvederà tempestivamente a presentare l'offerta per il nuovo prezzo e la relativa analisi.

La SOCIETA' esamina l'offerta ricevuta, concorderà con l'IMPRESA il nuovo prezzo, di norma prima dell'esecuzione dei lavori, ed autorizzerà la stessa a dare corso al relativo lavoro.

ART. 23 – SEGRETEZZA E RISERVATEZZA

L'IMPRESA manterrà il più rigoroso riserbo nei confronti di terzi sulle informazioni, notizie e documenti di cui venisse a conoscenza durante o comunque in relazione alla negoziazione ed all'esecuzione del presente contratto. Essa avrà cura, altresì, di scegliere con opportuna oculatezza personale e maestranze idonee di provata fiducia.

ART. 24 – INTERFERENZE E RAPPORTI CON ALTRE IMPRESE

25.1 – L'IMPRESA è consapevole del fatto che altre imprese, fornitori o la SOCIETA' stessa debbano svolgere contemporaneamente lavori in cantieri adiacenti o nell'area dello stesso cantiere.

25.2 – Premesso che la SOCIETA' durante lo svolgimento dei lavori, ha il compito di coordinare le attività delle singole Imprese, queste ultime dovranno attenersi alle istruzioni della SOCIETA' per quel che riguarda i rapporti con terzi o dipendenti della SOCIETA' in merito alle interferenze che possono sorgere a causa delle sequenze dei lavori.

L'IMPRESA dovrà curare che il proprio lavoro sia organizzato in modo da non generare intralci od interferenze con altri lavori.

25.3 – Le difficoltà di qualsiasi natura derivanti dalla contemporanea esecuzione di altri lavori da parte di terzi o di dipendenti della SOCIETA', devono intendersi comprese negli oneri assunti

dall'IMPRESA e non potranno essere invocate né per evadere obblighi comunque nascenti dal presente contratto o dagli altri documenti contrattuali, né per giustificare rallentamenti o mancata esecuzione dei lavori, né infine, per richiesta di spostamenti dei termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori.

25.4 – L'IMPRESA s'impegna a non prendere contatti , né diretti né indiretti, con il personale di qualunque ordine e grado dipendente da altre imprese operanti per la SOCIETA' o dipendenti dalla SOCIETA' stessa al fine di assumerlo o comunque interessarlo per proprio conto.

25.5 – L'IMPRESA s'impegna a non eseguire in cantiere, salvo esplicita autorizzazione della SOCIETA', per nessuna ragione, per proprio conto o per conto di altri, lavori estranei a quelli oggetto del contratto.

ART. 25 – NORMA DI RINVIO

26.1 – Per quanto non esplicitamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme di cui agli artt. 1655 e seguenti del Codice Civile e le altre norme di legge al riguardo, in particolare, le disposizioni di cui al D. Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 s.m.i.

26.2 – L'IMPRESA è tenuta al rigoroso rispetto ed osservanza delle leggi, capitolati e norme richiamate nel contratto principale.

Resta inteso, pertanto, che la SOCIETA' potrà avvalersi nei confronti dell'IMPRESA di tutte le facoltà accordate al Committente dai suddetti capitolati e norme, intendendosi agli effetti del presente contratto sostituita la SOCIETA' al Committente ogni qualvolta nei testi sia menzionato il Committente. In particolare la Direzione di cantiere della SOCIETA' effettuerà, tramite propri preposti, la direzione dei lavori nei confronti dell'IMPRESA, indipendentemente dall'effettiva vigilanza del Committente.

Le comunicazioni di lavoro del Committente inerenti a quanto richiesto saranno trasmesse dalla SOCIETA' all'IMPRESA per i lavori di sua spettanza e per l'immediata ottemperanza senza oneri da parte della SOCIETA' . Fanno parte del contratto, anche se materialmente non allegati: a) il Capitolato Generale; b) il Capitolato Speciale; c) gli elaborati , i grafici progettuali; d) i piani di sicurezza; e) il cronoprogramma di cui l'IMPRESA dichiara di averne ricevuta copia.

26.3 – Le parti richiamano, inoltre, espressamente i disposti del vigente contratto collettivo nazionale di lavoro, disciplinante il divieto di cottimismo e di interposizione delle prestazioni di lavoro, nonché l'impiego di mano d'opera negli appalti e subappalti, la trasferta e la sicurezza sul lavoro.

ART. 26 – DOMICILIO DELLE PARTI

27.1 – Agli effetti del presente contratto e di tutte le comunicazioni e notifiche previste, le parti dichiarano che il loro valido domicilio è presso la propria sede indicata nel presente contratto.

27.2 – La parte che intende cambiare il proprio domicilio come sopra indicato, avrà l'onere di darne comunicazione scritta a mezzo raccomandata a.r. o PEC all'altra parte, considerandosi fino al momento in cui detta comunicazione non sia stata recapitata, valido unicamente il domicilio sopra indicato.

ART. 27 – VALIDITA'

Anche ai sensi della Legge 646 del 13/9/1982 e s.m.i. in materia di prevenzione del fenomeno mafioso, è stata richiesta con le modalità di legge e per le persone previste, la certificazione antimafia. Nel caso di diniego o di risultanza in contrasto con la vigente normativa antimafia il presente contratto sarà risolto per effetto della sola comunicazione di una delle indicate circostanze.

Il presente contratto redatto in triplice copia verrà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico della parte che, con propria inadempienza, avrà resa necessaria la registrazione stessa.

ART. 28 - TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

L'IMPRESA attesta di aver piena cognizione delle normative in materia di tracciabilità di flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. e si impegna espressamente al rispetto degli obblighi stabiliti dalla normativa sopra indicata. Entro e non oltre 10 gg. dalla sottoscrizione del presente contratto l'IMPRESA comunicherà a mezzo pec i riferimenti del conto dedicato.

ART. 29 - CODICE PRIVACY (D.LGS. 196/2003 e REG. UE 2016/679)

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Reg. UE 2016/679 avente ad oggetto la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, preso atto che l'utilizzo dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza posti a tutela della riservatezza e dei diritti della SOCIETA' e dell' IMPRESA, quest'ultime esprimono il proprio consenso al trattamento dei dati che li riguardano per gli adempimenti di legge connessi a norme civilistiche, fiscali e contabili, anche in materia di appalti e relativa disciplina.

In particolare il trattamento dei dati potrà essere comunicato o diffuso alle società controllate dalla SOCIETA', ad istituti di credito dalla stessa incaricati per gli adempimenti derivanti da rapporti contrattuali intercorrenti tra l'IMPRESA e la SOCIETA', a società da quest'ultima incaricate per gli adempimenti di legge e/o contrattuali inerenti rapporti con i contraenti.

La SOCIETA' e l'IMPRESA, esprimono il proprio consenso all'utilizzo dei dati in questione anche per lo svolgimento da parte della SOCIETA' di analisi di mercato e statistiche commerciali. Titolare del trattamento è la SOCIETA' presso la sua Sede Legale ed Amministrativa ove lo stesso avrà cura

di predisporre , mantenendolo costantemente disponibile ed aggiornato, l'elenco dei responsabili del trattamento medesimo compreso il Rappresentante del Titolare nel presente territorio dello Stato. In ogni caso ed in ogni momento, i contraenti, potranno esercitare i loro diritti nei confronti del Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs.196/2003.

ART. 30 – CONDIZIONE SOSPENSIVA

L'efficacia del presente contratto è subordinata alla condizione sospensiva dell'autorizzazione al subappalto da parte del COMMITTENTE prevista dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06 ed oggi dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. In caso di diniego e/o mancato rilascio di tale autorizzazione per qualsivoglia motivo, anche se non riconducibile all'IMPRESA, il contratto si scioglierà automaticamente e le parti saranno pertanto liberate da ogni obbligazione da esso derivante. Resta inteso che l'IMPRESA non potrà in tale caso pretendere alcun rimborso e/o ristoro per eventuali spese sostenute prima del verificarsi della dell'eventi posto quale condizione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Napoli,

LA SOCIETA'

AIR FIRE S.p.a.
Via Tenuta della Mistica, 33/37
00155 Roma
Tel. 06/27341 - Fax 06/2288044
Codice Fiscale 03305150580
Partita IVA 01527921000

[Firma]

L'IMPRESA

S. FIANESE
COSTRUZIONI GENERALI
Società Cooperativa
Via J.F. Kennedy 16 - 80010 Quarto (NA)
P.IVA: 05092171213

[Firma]

Ai sensi degli art. 1341 e 1342 del C.C., le parti dichiarano di conoscere espressamente ed approvare le clausole di cui agli articoli che precedono:

ART. 3 (IMPORTO PRESUNTO – ELENCO PREZZI)

ART. 4 (CONOSCENZA DEI LUOGHI E DELLA NATURA DEI LAVORI DA ESEGUIRE)

ART. 5 (PRESTAZIONI ED ONERI A CARICO DELL'IMPRESA)

ART. 6 (ONERI A CARICO DELLA SOCIETA')

ART.9 (AUMENTO, DIMINUZIONE E VARIANTE AI LAVORI)

ART. 10 (SITUAZIONI LAVORI, FATTURAZIONI, PAGAMENTI)

ART. 11 (GARANZIE)

ART. 13 (TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI-PROROGHE-SOSPENSIONI-RITARDI-PENALITA')

ART. 16 (GARANZIE PER LE DIFFORMITA' ED I VIZI DEI LAVORI ED OPERE)

ART. 18 (DIVIETO DI CESSIONE DEI LAVORI E DI SUBAPPALTO)

ART. 20 (RISOLUZIONE DEL CONTRATTO-SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI)

ART. 21 (OBBLIGO DI LIBERAZIONE DEL CANTIERE)

ART. 22 (RICHIESTE O RISERVE DELL'IMPRESA-FORO COMPETENTE)

ART. 23 (LAVORI NON PREVISTI)

ART. 27 (DOMICILIO DELLE PARTI)

ART. 30 - (CODICE PRIVACY - D.LGS. 196/2003 e REG. UE 2016/679)

ALLEGATO A (ELENCO PREZZI)

LA SOCIETA'

ARK FIRE S.p.a.
Via Tenuta della Mistica, 33/37
00155 Roma
Codice Fiscale 03305150580
Partita IVA 01500041000
Marco G. Rossi

L'IMPRESA

S. PIANESE
COSTRUZIONI GENERALI
Società Cooperativa
Via L. E. Tancredi 13, 80140 Quarto (NA)
[Signature]

ART. 12 (ESCLUSIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI)



ALLEGATO A)
ELENCO PREZZI

Descrizione attività di contratto di



COSTRUZIONI • GENERALI
S. PIANESE
SOCIETÀ COOPERATIVA



AZIENDA CERTIFICATA:

Spett.le

AIR FIRE S.p.A

Via della tenuta della Mistica ,
33/37-00155 ROMA

OGGETTO: Contratto di Subappalto S. Pianese Costruzioni Generali Soc. Coop. Lavori Asilo Scialoja.
DICHIARAZIONE ART. 80 D .L.GS. N. 50/2016 E S.M.I

Il sottoscritto **Alessandro Pianese** nato a [REDACTED], residente in [REDACTED]
[REDACTED] nella sua qualità di **Presidente del Consiglio di Amministrazione nonché Direttore tecnico** della **S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOOC.COOP** con sede in **Quarto (NA) CAP 80010 VIA J.F.KENNEDY N. 16 . P.IVA 05092171213**, mail s.pianese@libero.it pec s.pianese@pec.it, con la sottoscrizione della presente

dichiara

ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000 consapevole delle sanzioni penali per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate ,di essere in possesso dei seguenti requisiti generali:

Requisiti generali

1. che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 nei propri confronti e nei confronti dei soggetti indicati dall'art. 80 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 in carica e/o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di Gara, e nella tabella di seguito indicati:

Nome e cognome	Incarico ricoperto	C.F.	Luogo e data di nascita	Cessato/Non cessato
Alessandro Pianese	Presidente del CDA	[REDACTED]	[REDACTED]	Non cessato
Tufano Gennaro	Vice presidente del cda			Non cessato
Cossentino Eduardo	Consigliere			Non cessato



COSTRUZIONI GENERALI
S. PIANESE
SOCIETÀ COOPERATIVA

AZIENDA CERTIFICATA:



[oppure]

☐ che nei confronti di uno o più dei soggetti indicati dall'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, sono stati pronunciati i seguenti provvedimenti penali di condanna:

Soggetto _____, Tipo di provvedimento _____
n. _____ data ____/____/____, reato _____ durata della pena principale _____ durata della pena
accessoria _____ che comporta l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione
e che [selezionare la casella di riferimento]

- ☐ il reato è stato depenalizzato;
- ☐ è intervenuta la riabilitazione;
- ☐ il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna;
- ☐ è intervenuta la revoca della condanna;
- ☐ la durata della pena accessoria dell'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione non è stata fissata nel provvedimento o non è intervenuta riabilitazione, e il provvedimento di condanna è stato pronunciato più di cinque anni prima della data presentazione della domanda
- ☐ la durata della pena accessoria dell'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione non è stata fissata nel provvedimento o non è intervenuta riabilitazione, e la pena principale è di durata inferiore a cinque anni e si è conclusa prima alla data di presentazione della domanda;
- ☐ ricorrono tutte le seguenti condizioni:
 - la sentenza definitiva ha imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi;

[oppure]

- la sentenza definitiva ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per la singola fattispecie di reato

e

l'Operatore ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato e ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati, come di seguito meglio specificato:

e

al momento di presentazione della domanda di partecipazione non risulta escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto:

☐ la condanna riguarda soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di trasmissione della lettera di invito e vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, attraverso _____

2. che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
3. che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente:



COSTRUZIONI • GENERALI
S. PIANESE
SOCIETÀ COOPERATIVA

AZIENDA CERTIFICATA:



- X di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'operatore partecipante è stabilito;
4. che non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente:
- a) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro e/o agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;
 - b) di non essere in stato di fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale e che non risultano pendenti nei propri confronti procedimenti volti alla dichiarazione di tali stati;
 - c) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità, tra cui: significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
 - d) **X** che la propria partecipazione alla presente procedura non determina alcuna situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, non diversamente risolvibile;
 - e) **X** che non sussiste una situazione di distorsione della concorrenza derivante dal proprio precedente coinvolgimento nella preparazione della presente procedura, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 50/2016;
 - f) di non essere soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
 - f-bis) di non aver presentato nella procedura in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
 - f-ter) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
 - g) che nei propri confronti non risulta l'iscrizione al casellario informatico tenuto dall'Osservatorio istituito presso l'A.N.AC., per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
 - h) **X** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della l. n. 55 del 19 marzo 1990 e s.m. e i.,
 - i) **X** di non essere assoggettabile agli obblighi derivanti dalla l. n. 68 del 12 marzo 1999, disciplinante le norme che regolano il diritto al lavoro dei soggetti disabili;



AZIENDA CERTIFICATA:



- l) ☒ di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;
- m) ☒ di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

N.B. la Stazione appaltante esclude i Concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

5. ☒ di non essere azienda o società sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 affidata ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario;
6. l'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs 165/2001 e s.m.i;
7. la non ricorrenza del divieto di cui all'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

QUARTO (Na) lì 5/06/2024

Timbro/Firma

S. PIANESE
COSTRUZIONI GENERALI
Società Cooperativa

Via J.F. Kennedy 16 - 80010 Quarto (NA)
P.IVA: 05092171213



AZIENDA CERTIFICATA:



Spett.le

AIR FIRE S.p.A

Via della tenuta della Mistica ,
33/37-00155 ROMA

OGGETTO: Contratto di Subappalto S. Pianese Costruzioni Generali Sooc. Coop. Lavori Asilo Scialoja.

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 1 D.P.C.M. N. 187/1991

Il sottoscritto Alessandro Pianese nato a [REDACTED] nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della **Società S. Pianese Costruzioni Generali Società Cooperativa** con sede in Quarto (Na) CAP 80010 via J.F.KENNEDY N. 16.P.IVA 05092171213 consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445

Dichiara

- Che la scrivente società è iscritta all' Albo delle Cooperative sezione cooperativa a mutualità prevalente **n. A168690** in data 20/10/2005;
- che la composizione della **S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI** soc coop è la seguente:
 - ALESSANDRO PIANESE carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione, nato a [REDACTED] nominato in data 15/09/2021 durata in carica a Tempo Indeterminato; nonché Direttore Tecnico nominato in data 21/02/2008;
 - TUFANO GENNARO nato a [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla via [REDACTED] Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione nominato in data 10/02/2020 - durata in carica : A TEMPO INDETERMINATO.
 - COSSENTINO EDUARDO nato a [REDACTED] ed ivi residente alla Via [REDACTED] - Consigliere nominato in data 14/02/2018 - durata in carica : A TEMPO INDETERMINATO.



COSTRUZIONI GENERALI
S. PIANESE
SOCIETÀ COOPERATIVA

AZIENDA CERTIFICATA:



Che dalle risultanze dei registri sociali della cooperativa, dal quale risultano iscritti alla data della dichiarazione, numero 4 soci con una quota pro capite di €.13.087.50, come dettagliato nella tabella

ELENCO SOCI (n. 4) Capitale Sociale €.13.087.50				
NOMINATIVO	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CODICE FISCALE	IMPORTO QUOTA
Alessandro Pianese				Euro 11.475,00
Tufano Gennaro				Euro 537.50
Cossentino Eduardo				Euro 537.50
D'isanto Giulio				E.537.50

- l'inesistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni o quote con diritto di voto, sulla base delle risultanze del libro soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione;
- l'inesistenza di soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto in assemblea nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto;
- l'inesistenza di partecipazioni al proprio capitale detenute in via fiduciaria.

Data 05/06/2024

S. PIANESE
COIMBRO FIRMA
SOCIETÀ COOPERATIVA
Via J.F. Kennedy 16 - 80010 Quarto (NA)
PIVA: 05092171213



COSTRUZIONI GENERALI
S. PIANESE
SOCIETÀ COOPERATIVA



AZIENDA CERTIFICATA:

Spett.le

AIR FIRE S.p.A

Via della tenuta della Mistica ,
33/37-00155 ROMA

OGGETTO: Contratto di Subappalto S. Pianese Costruzioni Generali Soc. Coop. Lavori Asilo Scialoja.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il Sottoscritto Alessandro Pianese nato a [redacted] residente in [redacted]
Casalanno n.184/A codice fiscale PNSLSN82C14F839S in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE della S. Pianese Costruzioni Generali Società Cooperativa con sede in Quarto
(Na) Via J.F.KENNEDY N.16 Tel. 0818768575 Fax 0818768575 e-mail s.pianese@libero.it Pec
s.pianese@pec.it con Codice Fiscale 05092171213 e partita IVA n. 05092171213

in relazione alla commessa in oggetto, ai fini del pagamento delle somme dovute da consapevole che
la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n.
445/2000,

dichiara

che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il seguente conto
corrente bancario/postale:

Numero conto corrente: [redacted]

Istituto di Credito: [redacted]

Agenzia: [redacted]

IBAN: [redacted]

BIC: [redacted]

che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:

Sig. ALESSANDRO PIANESE Nato [redacted] Codice Fiscale [redacted]
[redacted]



COSTRUZIONI GENERALI
S. PIANESE
SOCIETÀ COOPERATIVA



AZIENDA CERTIFICATA:

che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari pena nullità assoluta del contratto.

Letto, confermato e sottoscritto il giorno 05/06/2024

S. PIANESE
(timbro e firma)
COSTRUZIONI GENERALI
Società Cooperativa
Via J.F. Kennedy, 16 - Quarto (NA)
081.876.85.75 - 081.876.85.75



AZIENDA CERTIFICATA:



Spett.le

AIR FIRE S.p.A

Via della tenuta della Mistica ,
33/37-00155 ROMA

OGGETTO: Contratto di Subappalto S. Pianese Costruzioni Generali Soc. Coop. Lavori Asilo Scialoja.
Autocertificazione per casellario giudiziario e carichi pendenti

Io sottoscritto Alessandro Pianese nato a [REDACTED], residente in [REDACTED]
[REDACTED] alla [REDACTED], consapevole delle sanzioni penali e civili,
nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR n.
445 del 28/12/2000, sotto la sua responsabilità,

DICHIARO

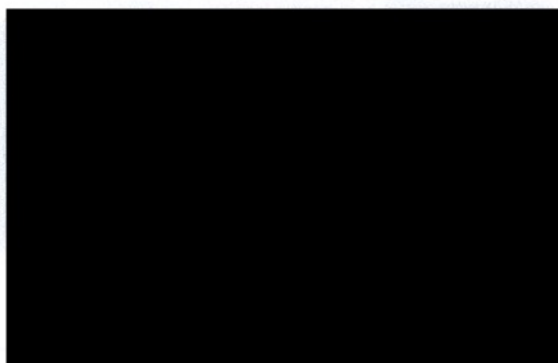
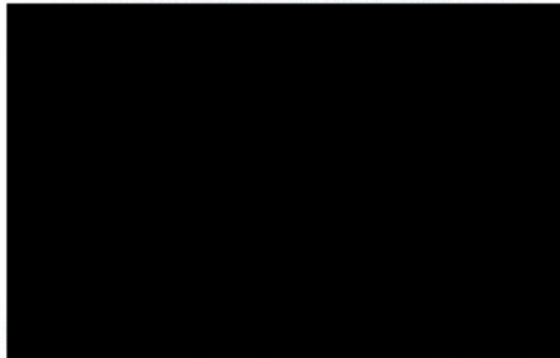
ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

- di non aver subito condanne penali comunque rientranti fra quelle previste dall'art. 14, IV comma della L. 25 luglio 1966 n. 616;
- di non avere carichi pendenti;
- dichiara altresì che la procura competente è quella presso il tribunale di Napoli.

In fede,

Quarto (Na) il 05/06/2024

Firma





Codice Identificativo : 07683570639 (Autorizzazione n.66 del 13/03/2002)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

Rilasciato alla impresa: S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA

C. F.: 05092171213

P. IVA: 05092171213

con sede in: QUARTO

CAP: 80010

Provincia: NA

Indirizzo: VIA J.F. KENNEDY 16

Iscritta alla CCIAA di: NA

al n.: 05092171213

Rappresentanti legali

Nome e Cognome

Codice fiscale

ALESSANDRO PIANESE

Direttori tecnici

Nome e Cognome

Codice fiscale

GEOM. ALESSANDRO PIANESE

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	IV	
OG 3	IV	
OG 10	II	
OG 11	II	
OS 30	I	

L'impresa possiede la certificazione (art. 2 comma 1, lettera q) del D.P.R. 34/2000 valida fino al 01/08/2026 rilasciata da ICDQ.

Attestazione n.: 6675/66/02

(N.ro prog./
codice SOA)

Sostituisce l'attestazione n.:

6382/66/02

(N.ro prog./
codice SOA)

Data rilascio attestazione
originaria 12/02/2021

Data scadenza validità
triennale 11/02/2024

Data scadenza intermedia
(cons. stab.)

Data rilascio attestazione
in corso 05/04/2024

Data effettuazione
verifica triennale 05/04/2024

Data scadenza validità
quinquennale 11/02/2026

Firmatari

Rappresentante Legale

SELLARO MARIO

Direttore Tecnico

LABONIA MICHELE



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_39556261	Data richiesta	05/02/2024	Scadenza validità	04/06/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale	05092171213
Sede legale	VIA J F KENNEDY 16 QUARTO NA 80010

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di NAPOLI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA



KD31LR

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	QUARTO (NA) VIA J.F.KENNEDY 16 CAP 80010
Domicilio digitale/PEC	s.pianese@pec.it
Numero REA	NA - 732617
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	05092171213
Partita IVA	05092171213
Forma giuridica	societa' cooperativa
Data atto di costituzione	19/04/2005
Data iscrizione	10/05/2005
Data ultimo protocollo	07/04/2024
Presidente Consiglio Amministrazione	PIANESE ALESSANDRO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	11/07/2005
Attività prevalente	lavori edili e impiantistica 37/08 per le seguenti lettere: a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzo dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche ...
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

L'IMPRESA IN CIFRE

Addetti al 31/12/2023	5
Amministratori	3
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	7
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	sì

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di NAPOLI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Altri atti

16

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Amministratori	5
4 Titolari di altre cariche o qualifiche	6
5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	7
6 Attività, albi ruoli e licenze	7
7 Aggiornamento impresa	12

1 Sede

Indirizzo Sede legale	QUARTO (NA) VIA J.F.KENNEDY 16 CAP 80010
Domicilio digitale/PEC	s.pianese@pec.it
Partita IVA	05092171213
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	NA - 732617

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 05092171213 Data di iscrizione: 10/05/2005 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 19/04/2005
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LO SCOPO DELLA COOPERATIVA E' DI ASSICURARE AI PROPRI SOCI UNA ATTIVITA' LAVORATIVA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI ECONOMICHE, SOCIALI E PROFESSIONALI, ATTRAVERSO IL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE. ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 05092171213
del Registro delle Imprese di NAPOLI
Data iscrizione: 10/05/2005

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 10/05/2005
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 08/12/2023

informazioni costitutive

Denominazione: S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA
Data atto di costituzione: 19/04/2005

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTVCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2005

Scadenza esercizi successivi: 31/12

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)

Oggetto sociale

LO SCOPO DELLA COOPERATIVA E' DI ASSICURARE AI PROPRI SOCI UNA ATTIVITA' LAVORATIVA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI ECONOMICHE, SOCIALI E PROFESSIONALI, ATTRAVERSO IL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

LA SOCIETA', CHE NON HA FINALITA' SPECULATIVE, MA CHE INTENDE FAR PARTECIPARE I SOCI DEI BENEFICI DELLA MUTUALITA' E DELLA COOPERAZIONE, SI PROPONE - SVOLGENDO LA PROPRIA ATTIVITA' ANCHE CON TERZI - GLI SCOPI SEGUENTI: L'ASSUNZIONE DA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E/O DA PRIVATI DI APPALTI PER L'ESECUZIONE DI OPERE E LA FORNITURA DI PRODOTTI NEL CAMPO EDILE, STRADALE, FERROVIARIO, PORTUALE, ELETTRICO, DI BONIFICA, FOGNATURA, SEGNALEZIONE, FALEGNAMERIA, RISANAMENTO, DISINFESTAZIONE, PICCHETTAMENTO, SABBATURA E PULIZIA IN GENERE, E COSI' IN PARTICOLARE, POTRA', A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, ESEGUIRE LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA E CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE, DEMOLIZIONE E STERRI, COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, COMPLETI DI IMPIANTI E DI OPERE CONNESSE E ACCESSORIE, OPERE MURARIE RELATIVE AI COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIE, LAVORI DI RESTAURO DI EDIFICI, ANCHE MONUMENTALI, LAVORI E SCAVI ARCHEOLOGICI, OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO, IMPIANTI TECNOLOGICI E SPECIALI, IMPIANTI E LAVORI PER L'EDILIZIA SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE, IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO, LORO GESTIONE E MANUTENZIONE, IMPIANTI IGIENICI, IDROSANITARI, CUCINE, LAVANDERIE, IMPIANTI DEL GAS E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI E SIMILI E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, QUALI ASCENSORI SCALE MOBILI E TRASPORTATORI IN GENERE, E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI PNEUMATICI E DI SICUREZZA E LORO MANUTENZIONE, FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI MANUFATTI IN METALLO, LEGNO, MATERIE PLASTICHE, MATERIALI LAPIDEI E VETROSI, TINTEGGIATURA E VERNICIATURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ISOLAMENTI TERMICI, ACUSTICI, ANTINCENDI, LAVORI DI INTONACATURA E DI IMPERMEABILIZZAZIONE, COSTRUZIONI E PAVIMENTAZIONI STRADALI, RILEVATI AEROPORTUALI E FERROVIARI, SEGNALETICA E SICUREZZA STRADALE, LAVORI DI MANUTENZIONE SISTEMATICA DELL'ARMAMENTO E LAVORAZIONI SPECIALI DEL BINARIO, IMPIANTI PER LA SICUREZZA DEL TRAFFICO, PER LA TRAZIONE ELETTRICA, IMPIANTI DI FRENATURA E AUTOMAZIONE PER STAZIONI DI SMISTAMENTO MERCI, LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE E DI VERDE PUBBLICO, ACQUEDOTTI, FOGNATURE, IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA, IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, POTABILIZZAZIONE, DEPURAZIONE E TRATTAMENTO DELLE ACQUE, COSTRUZIONI DI MOLI, BACINI, BANCHINE, DIGHE E GALLERIE, LAVORI DI DRAGAGGIO E PULIZIE DI ACQUE PORTUALI, MANUTENZIONI DI APPARECCHIATURE PORTUALI, DI CENTRALI IDRAULICHE, TERMICHE ED ELETTRICHE, IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI ALTERNATIVE, IMPIANTI ELETTRICI PER CENTRALI, CABINE DI TRASFORMAZIONE, LINEE AD ALTA, MEDIA E BASSA TENSIONE, IMPIANTI ESTERNI DI ILLUMINAZIONE, CARPENTERIA METALLICA, CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI E OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO, IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI, TRIVELLAZIONI E POZZI, LAVORI DI BONIFICA ED IRRIGAZIONE NONCHE' DI SCAVO DI POZZI, ANCHE PER L'AGRICOLTURA.

LA SOCIETA' PUO' COMPIERE, INOLTRE, NEI LIMITI CONSENTITI DALLA VIGENTE NORMATIVA, TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI, FINANZIARIE E INDUSTRIALI RITENUTE UTILI O NECESSARIE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E POTRA' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI, NON AI FINI DEL COLLOCAMENTO, IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI SCOPI AFFINI, ANALOGHI O COMPLEMENTARI.

LA SOCIETA' PUO', INFINE, RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ENTI PUBBLICI, ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE REALI E PERSONALI, NONCHE' ACCORDARE FIDEIUSSIONI, AVALLI E GARANZIE REALI A FAVORE DI TERZI.

Poteri

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

poteri associati alla carica di Consiglio D'amministrazione

TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE SPETTANO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA LEGALE E FIRMA SPETTANO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

L'ESERCIZIO SOCIALE VA DAL PRIMO GENNAIO AL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO.
ALLA FINE DI OGNI ESERCIZIO SOCIALE L'ORGANO AMMINISTRATIVO PROVEDE ALLA REDAZIONE DEL BILANCIO E DELLA RELAZIONE PREVISTA DALL'ARTICOLO 2545 DEL CODICE CIVILE.
GLI UTILI NETTI ANNUALI, COMPRESI I RISTORNI, RISULTANTI DAL BILANCIO DEVONO ESSERE COSI' RIPARTITI:
-- A) UNA QUOTA NON INFERIORE AL 30% (TRENTA PER CENTO) AL FONDO DI RISERVA LEGALE;
-- B) UNA QUOTA - NELLA MISURA E CON LE MODALITA' PREVISTE DALLA LEGGE - AI FONDI MUTUALISTICI PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLA COOPERAZIONE;
-- C) LA RESTANTE QUOTA E' DEVOLUTA DALL'ASSEMBLEA NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DALL'ARTICOLO 2545 DEL CODICE CIVILE E DEI DIVIETI DI CUI AL SUCCESSIVO ARTICOLO 14 BIS E PER I RISTORNI, COSI' COME DISPOSTO DAGLI ARTICOLI 2521, COMMA 4, N. 8, E 2545 SEXIES DEL CODICE CIVILE, IN PROPORZIONE ALLE QUANTITA' E QUALITA' DEGLI SCAMBI MUTUALISTICI.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione**

PIANESE ALESSANDRO

Rappresentante dell'impresa

**Vice Presidente Del Consiglio
D'amministrazione**

TUFANO GENNARO

Consigliere

COSENTINO EDUARDO

Organi amministrativi in carica
consiglio di amministrazione

Numero componenti: 3

Elenco amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione**
PIANESE ALESSANDRO

Rappresentante dell'impresa

Nato a

Codice fiscale:

residenza

carica

direttore tecnico

Data nomina: 21/02/2008

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

carica

presidente consiglio amministrazione

Data atto di nomina: 15/09/2021
Data di prima iscrizione: 21/03/2018
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 08/10/2021

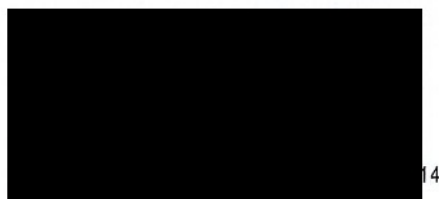
carica

consigliere

Data atto di nomina: 15/09/2021
Data di prima iscrizione: 21/03/2018
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 08/10/2021

**Vice Presidente Del Consiglio
D'amministrazione**
TUFANO GENNARO

domicilio



carica

vice presidente del consiglio d'amministrazione

Data atto di nomina: 15/09/2021
Data di prima iscrizione: 22/04/2020
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 08/10/2021

carica

consigliere

Data atto di nomina: 15/09/2021
Data di prima iscrizione: 22/04/2020
Durata in carica: 3 esercizi
Data presentazione carica: 08/10/2021

Consigliere
COSSENTINO EDUARDO

domicilio



carica

consigliere

Data atto di nomina: 01/09/2023
Data di prima iscrizione: 21/03/2018
Durata in carica: fino scadenza attuale consiglio

4 Titolari di altre cariche o qualifiche

Preposto Alla Gestione Tecnica Ai Sensi D.m. 37/2008 BUFANO POMPEO

**Preposto Alla Gestione
Tecnica Ai Sensi D.m.
37/2008**

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

BUFANO POMPEO

domicilio

carica

*riconoscimento requisiti tecnico-
professionali D.M. 37/2008*

preposto alla gestione tecnica ai sensi d.m. 37/2008

Data nomina: 10/02/2023

Durata in carica: fino alla revoca

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, F, G

Numero: 35290

Del 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	07/06/2005	NA-2005-69985	"S. PIANESE - SO[...] C.F. 03149060638	S. PIANESE COSTR[...] IN C.F. 05092171213

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

compravendita

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 07/06/2005

Data protocollo: 17/06/2005

Notaio: APONTE PAOLO

Numero repertorio: 8419

Cedente: "S. PIANESE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO" IN
LIQ IDAZIONE

Codice fiscale: 03149060638

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: S. PIANESE SOCIETA'
COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO

Cessionario: S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA

Codice fiscale: 05092171213

Denominazione del soggetto alla data della denuncia: S. PIANESE COSTRUZIONI
GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

5

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 11/07/2005

Attività prevalente

LAVORI EDILI E IMPIANTISTICA 37/08 PER LE SEGUENTI LETTERE:

A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE,
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE
SCARICHE

...

Certificazioni

Qualità

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 11/07/2005

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTVCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

LAVORI EDILI E IMPIANTISTICA 37/08 PER LE SEGUENTI LETTERE:
A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE,
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE
ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E
BARRIERE;
C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI
REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESE LE OPERE DI EVACUAZIONE
DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE
DEI LOCALI;
D) IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
E) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO,
COMPRESE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE
ED AERAZIONE DEI LOCALI;
F) IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI
MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI;
G) IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO;

**Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività prevalente**

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

LAVORI EDILI E DAL 10/02/2023 IMPIANTISTICA 37/08 PER LE SEGUENTI LETTERE:
A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE,
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE
ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E
BARRIERE;
C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI
REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESE LE OPERE DI EVACUAZIONE
DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENSE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE
DEI LOCALI;
D) IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
E) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO,
COMPRESE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE
ED AERAZIONE DEI LOCALI;
F) IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI
MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI;
G) IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO;

**attività secondaria esercitata nella
sede legale**

COSTRUZIONE DI STRADE, AUTOSTRADE E PISTE AEROPORTUALI

**Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività**
(codici di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione
(inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di
condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di
costruzione
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.02 - installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa
manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.03 - installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli
integrati (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.29.01 - installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili
Importanza: secondaria Registro Imprese

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario ANAC)

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OG10 - impianti per trasformaz./distribuz. energia elettrica e pubblica illuminazione
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OG11 - impianti tecnologici
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC)

Codice identificativo SOA: 07683570639
Denominazione: Impresoa - Societa' Organismo Di Attestazione S.p.a.
Numero attestazione: 6675/66/02
Rilasciata il: 05/04/2024
Data scadenza: 11/02/2026
Regolamento: D.P.R. 34/2000

ulteriori informazioni da Casellario ANAC

Certificazione di qualità rilasciata da: Icdq
Data scadenza: 01/08/2026

certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità
(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 16/05/2024)

Numero certificato: 1620/17
Data di prima emissione: 02/08/2017
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: ICDQ S.R.L.
Codice fiscale: 05744050724
Schema di Accredитamento:
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'
Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'
Settori certificati:
28 - Costruzione

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 31/12/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	5	5	6	5
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	5	5	5	6	5

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1	1	1

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

Distribuzione dipendenti

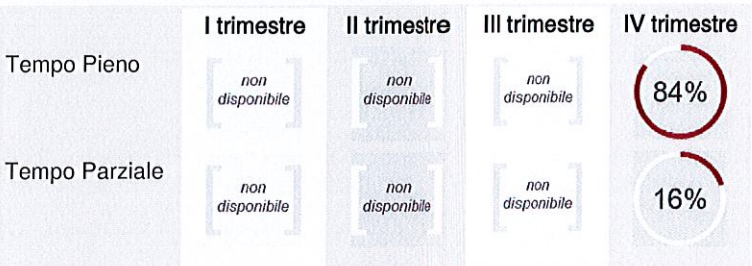
Distribuzione per Contratto

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)



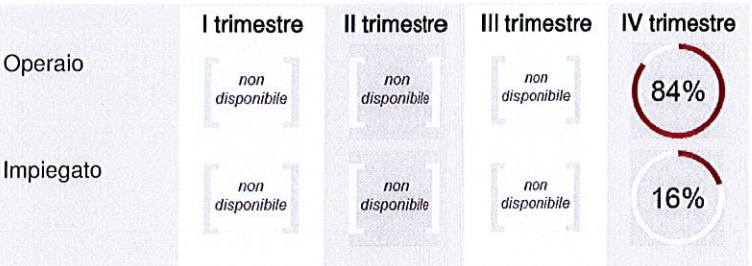
Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)



Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)



**Addetti nel comune di QUARTO
(NA)
Sede**

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	5	5	6	5
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	5	5	5	6	5

Albi e Ruoli

Albo Società Cooperative

Iscritta con il numero: A168690
Data di iscrizione: 20/10/2005
Sezione: cooperativa a mutualita' prevalente di cui agli art. 2512 e seg.
Categoria: cooperative di produzione e lavoro
Numero totale dei soci: 5

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della
Sicurezza Energetica)

Numero iscrizione: NA/001954
Iscritta nella sezione di: NAPOLI
Data cancellazione: 30/06/2022

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della
Sicurezza Energetica)

Numero iscrizione: NA/021584
Iscritta nella sezione di: NAPOLI

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi, o pericolosi ma in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno, che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (dm n.120/2014 art.8,c.1,lett.b)

Data inizio: 23/09/2022

Data scadenza: 23/09/2032

Classe: unica

Abilitazioni

**abilitazioni per gli impianti D.M.
37/2008**

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

1) Lettera A

impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera B

impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) Lettera C

impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) Lettera D

impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5) Lettera E

impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

6) Lettera F

impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSN394QLSXQGTCV
estratto dal Registro Imprese in data 28/05/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

7) Lettera G
impianti di protezione antincendio
Provincia: NA
Data accertamento: 22/02/2023
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

07/04/2024

MODELLO B - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLA DITTA SUBAPPALTATRICE

Spett.le COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: Lavori di Riqualificazione funzionale messa in sicurezza - riconversione dell'11 Circolo didattico "NIDO SCIALOJA"

Appaltatore AIR FIRE S.P.A con sede in Roma Via della Tenuta Mistica n.33/37 C.F.

06305150580

Contratto d'appalto di data 13/06/2024

CUP B63C22000290006. - CIG A029DA8EF8

Il sottoscritto Alessandro Pianese C.F. [REDACTED] nato a [REDACTED] in qualità di presidente del Consiglio di Amministrazione del subappaltatore S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC COOP con sede legale in QUARTO (NA) VIA J.F.KENNEDY N. 16 P.I./C.F 050921171213 con riferimento alla richiesta di autorizzazione al subappalto/cottimo avanzata dall'Appaltatore per le seguenti parti d'opera :

- 1 OG 1 per un importo di €384.494,11 (Trecentoottaquattromilaquattrocentonovantaquattro/11)
- 2 OG 11 per un importo di €523.408,69 (Cinquescentoventitremilaquattrocentootto/69)

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dei benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445 e s.m.i.), sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 e s.m.i.

DICHIARA

1. Dati relativi all'operatore economico subappaltatore

che il subappaltatore è regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Napoli come segue:

- la Ditta è regolarmente costituita nella sezione Ordinaria;
- è iscritta al numero di repertorio economico Amministrativo : n° **732617** del **10/05/2005**;
- Denominazione: **S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA**;
- la forma giuridica della Ditta è: **Società Cooperativa**;
- Codice Fiscale: **05092171213**;
- Partita Iva: **05092171213**;
- Costituita in data: **19/04/2005**;
- la durata della Ditta e/o la data di fine attività sono i seguenti: **Fino al 31/12/2050**;

a) che le posizioni di iscrizione sono le seguenti:

- **INPS** Sede di Pozzuoli (NA) Via Campana, 233, matricola **5125300905**;
- **INAIL** Sede di Napoli, Via Nuova Poggioreale, codice ditta 14165971, PAT 91816930/73;
- **Cassa Edile** Sede di Napoli, Viale Della Costituzione IS F/3, codice impresa 24388, codice cassa NA00;

- **Agenzia delle Entrate**, sede competente di Pozzuoli (NA), Via C. Rosini, 12/b, Tel: 081-8536211;
 - **C.C.N.L. applicato**: Edile-Industria;
 - **Dimensione aziendale**: 0 - 5 dipendenti.
- c) di applicare il seguente contratto collettivo nazionale di lavoro *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*:
- x Edile -industria
- d) che il proprio organico medio annuo è pari a 5 dipendenti, di cui ...3... saranno impiegati per le lavorazioni oggetto del subappalto a cui si riferisce la presente dichiarazione;
- d) che, ai sensi della lett. c) del comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., vista la natura delle lavorazioni oggetto del subappalto, il subappaltatore: *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*
- ☐ richiede alla Stazione appaltante la corresponsione diretta dei pagamenti;
- x NON richiede alla Stazione appaltante la corresponsione diretta dei pagamenti;
- e) per gli effetti di cui alla lett. a) del comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le definizioni di cui al punto aa), comma 1, art. 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il subappaltatore è: *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*
- x una microimpresa (meno di 10 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 2 milioni di Euro);

2. D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 - Composizione societaria

- a) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, la composizione societaria è la seguente:

ELENCO SOCI (n. 4) Capitale Sociale €.13.087.50				
NOMINATIVO	LUOGO E DATA DI NASCITA	RESIDENZA	CODICE FISCALE	IMPORTO QUOTA
Alessandro Pianese				Euro 11.475,00
Tufano Gennaro				Euro 537.50
Cossentino Eduardo				Euro 537.50
D'isanto Giulio				E.537.50

- b) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*
- x per tutte le quote societarie non esiste alcun diritto reale di godimento o di garanzia sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a mia disposizione ;
- c) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 *(indicare con X l'alternativa*

dichiarata)

x il Sig. ALESSANDRO Pianese, nato a NAPOLI il 14/03/1982, residente a Quarto (NA) via CASALANNO N 184/A è munito di POETRI DI FIRMA E DI RAPPRESENTANZA LEGALE *(indicare l'alternativa)* il diritto di voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno e ne ha comunque diritto.

3. Motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

a) che i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ivi inclusi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data dell'istanza di subappalto, sono *(elencare il nominativo di tutti i soggetti elencati dal comma 3 dell'art. 80, così come precisati nel Comunicato del Presidente A.N.AC. del 8 novembre 2017, in funzione della forma giuridica del subappaltatore. A titolo di esempio, e rimandando al citato comma 3 per l'elenco esaustivo in funzione della ragione sociale, vanno elencati i nominativi di: titolare, direttori tecnici, soci di S.n.c., soci accomandatari, membri del consiglio di amministrazione con legale rappresentanza, procuratori speciali, institori e procuratori generali, membri dell'O.d.V., membri del Collegio Sindacale inclusi i sindaci supplenti, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, socio unico, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci):*

- ALESSANDRO PIANESE carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione, nato a [REDACTED] nominato in data 15/09/2021 durata in carica a Tempo Indeterminato; nonché Direttore Tecnico nominato in data 21/02/2008;
- TUFANO GENNARO [REDACTED] Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione nominato in data 10/02/2020 - durata in carica : A TEMPO INDETERMINATO.
- COSSENTINO EDUARDO [REDACTED] - Consigliere nominato in data 14/02/2018 - durata in carica : A TEMPO INDETERMINATO.

b) l'assenza di condanne con sentenza definitiva o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per tutti i reati elencati al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80; *(si richiama il Comunicato del Presidente A.N.AC. del 8 novembre 2017 in merito alla dichiarazione del legale rappresentante per conto di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80)*

☐ ~~per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80 tranne per il sig. *(inserire nominativo)*, per il quale, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 3 dell'art. 80, il reato *(inserire reato)* è stato depenalizzato o è stato dichiarato estinto dopo la condanna, o la condanna è stata revocata o è intervenuta la riabilitazione; *(l'omessa indicazione del reato, ancorché sussistano le condizioni di cui all'ultimo periodo del comma 3 dell'art. 80, è di per sé causa di esclusione e comporta il diniego alla richiesta di autorizzazione al subappalto - il presente punto può essere replicato per inserire ulteriori nominativi)*~~

c) con riferimento a tutti i soggetti dell'operatore economico indicati al comma 3 dell'art. 80 l'assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo D.Lgs.;

d) con riferimento al comma 4 dell'art. 80 rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X l'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, così come definite dal comma 4 dell'art. 80;

e) ai sensi della lett. a) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

f) ai sensi della lett. b) del comma 5 dell'art. 80, l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi

sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- g) ai sensi della lett. c) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza in capo all'operatore economico di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità; *(si vedano le Linee Guida n. 6 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016)*
- h) ai sensi della lett. d) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.lgs. 50/2016 s.m.i. non diversamente risolvibile;
- i) ai sensi della lett. f) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 s.m.i. o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;
- j) ai sensi della lett. f-bis) del comma 5 dell'art. 80, di non aver presentato documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- k) ai sensi della lett. f-ter) del comma 5 dell'art. 80, di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
- l) ai sensi della lett. g) del comma 5 dell'art. 80, di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
- m) ai sensi della lett. h) del comma 5 dell'art. 80, di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- n) ai sensi della lett. i) del comma 5 dell'art. 80, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n. 68/1999;
- o) ai sensi della lett. l) del comma 5 dell'art. 80, non è incorso nell'evenienza di cui alla stessa lett. l);

4. Altre condanne

- a) l'assenza di condanne con sentenza definitiva o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati diversi da quelli di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 80/2016 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80; *(si richiama il Comunicato del Presidente A.N.AC. del 8 novembre 2017 in merito alla dichiarazione del legale rappresentante per conto di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80)*

☐ ~~per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80 tranne per il sig. *(inserire nominativo)*, che ha riportato le seguenti condanne penali, ivi comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione, *(inserire condanne e reati)* ~~(l'omessa indicazione delle condanne e dei reati è di per sé causa di esclusione indipendentemente dalla sua gravità e comporta il diniego alla richiesta di autorizzazione al subappalto — il presente punto può essere replicato per inserire ulteriori nominativi)~~~~

5. Regolarità contributiva

- a) di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, nonché con tutti gli obblighi previsti dalla vigente normativa di settore;

6. Requisiti di ordine speciale

- B di essere in possesso dell'Attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici rilasciata da SOA regolarmente autorizzata nelle seguenti categorie e con le seguenti classifiche

B Tabella 4

ISCRIZIONE SOA rilasciata dalla società **IMPRESOA S.P.A** N. 6309/66/02 il 12/02/2021

SCADENZA 11/02/2026 per le categorie di seguito elencate:

OG 1 CL IV

OG3 CL IV

OG 10 CL II
OG 11 CL II
OS 30 CL I

Si allega copia conforme all'originale dell'attestazione rilasciata dalla SOA IMPRESOA SPA

D.Lgs. 81/2008 s.m.i. - Sicurezza

- a) di possedere il Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 17 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., la cui data certa, richiesta dal comma 2 dell'art. 28 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., è il come si rileva dalla copia del documento conforme all'originale qui allegata; *(il DVR può essere allegato in formato .pdf)*
- b) di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., ai sensi della lett. d) del comma 1 dell'Allegato XVII del medesimo D.Lgs.;
- c) di aver redatto il proprio piano operativo di sicurezza (POS) con riferimento allo specifico cantiere e di averlo e di averlo trasmesso all'appaltatore, ai sensi del comma 3 dell'art. 101 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;
- d) ai sensi del comma 1 dell'art. 102 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X di aver ricevuto dall'Appaltatore il piano di sicurezza e coordinamento e di averlo accettato ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;

X di impegnarsi ad accettare il piano di sicurezza e coordinamento trasmesso dall'Appaltatore dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, consapevole che le lavorazioni NON potranno avere inizio sino a che il piano di sicurezza e coordinamento non sarà accettato;

7. Legge 136/2010 e s.m.i. - Tracciabilità dei flussi finanziari

- a) che, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i., il contratto di subappalto contiene, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 s.m.i.;

8. Legge 68/1999 e s.m.i. - Norme sul diritto del lavoro dei disabili

- a) che, ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*:

☐ l'Impresa ha un numero di dipendenti pari a unità ed è quindi soggetta agli obblighi di cui alla predetta Legge;

X l'Impresa ha un numero di dipendenti pari a 6. unità e non è quindi soggetta agli obblighi di cui alla predetta Legge;

Nel caso in cui l'Impresa sia soggetta agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, indicare l'Ente competente (comprensivo di indirizzo PEC) ai fini delle verifiche che saranno espletate dalla Stazione Appaltante:

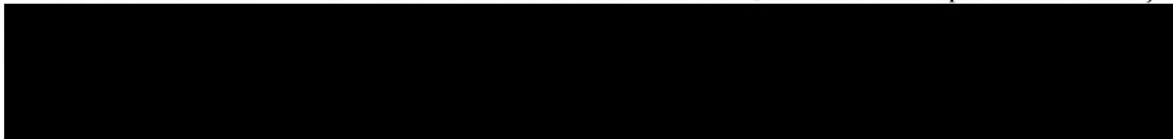
.....

9. Accettazione del Progetto e delle norme del Capitolato Speciale d'Appalto

- a) di aver preso attenta visione degli elaborati progettuali relativi alle lavorazioni oggetto di subappalto e di aver pienamente ed esaurientemente compreso le lavorazioni da svolgere;
- b) di aver preso esatta cognizione della natura delle lavorazioni oggetto del subappalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla loro corretta esecuzione;
- c) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nelle norme generali e nelle norme tecniche del Capitolato Speciale d'appalto del contratto di appalto;

10. D. Lgs. 159/2011 - Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi

- a) ai sensi dell' art. 83, comma 3, del D.Lgs 159/2011, di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età - indicare Cognome, Nome, luogo e data di nascita, sesso, CF (quest'ultimo solo per i nati in Italia):

- 

-

-

- b) con riferimento all'ultimo triennio: *(barrare l'opzione corrispondente alla propria condizione)*
X la situazione familiare della tabella sopra riportata non ha subito modificazioni;
☐ i familiari conviventi di maggiore età sono stati i seguenti:

11. Protocollo di legalità

- a) di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007 e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede, a carico dell'Impresa Appaltatrice, la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art.3 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa a carico dell'Impresa Appaltatrice che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi "sensibili" di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

12. Patto di integrità

- a) di essere a conoscenza del contenuto del "Nuovo Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n. 522 del 21 Dicembre 2023, che rende applicabile il Patto stesso anche alle imprese subappaltatrici e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.
- b) di assumere, in particolare, i seguenti impegni:

- rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>;
- osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso;
- riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.
- parimenti, prendere atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza;
- rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono la revoca dell'autorizzazione al subappalto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

13. Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli

- a) di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 1 del "Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli", approvato con Delibera di G.C. n. 551 di dicembre 2023 in coerenza con il vigente quadro normativo e con le "Linee guida in materia di Codici di comportamento delle amministrazioni pubbliche" dell'Anac n. 177/2020, che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono quelle del Patto di Integrità. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto gravi e reiterate violazioni del suddetto Codice.
- b) ai sensi dell'art. 15 del "Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli", approvato con G.C. n. 551 di dicembre 2023, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata e si impegnano, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165 del 2001. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto di cui al comma 16 ter sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

14. Dichiarazioni finali

- c) che il testo della presente dichiarazione corrisponde a quello del modello B predisposto dal Comune di Napoli e che non è stato modificato alcun suo contenuto, avendo unicamente compilato i campi liberi del modello ed, eventualmente, aggiunto ulteriori righe alle tabelle 1, 2, 3, 4, 5 e 6;
- d) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03 e s.m.i. (codice in materia di protezione di dati personali), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante e all'Appaltatore ogni eventuale variazione riguardante le dichiarazioni di cui alla presente.

Allegati

1. CONTRATTO DI SUBAPPALTO
2. Certificato camerale o una visura ordinaria;
3. attestazione rilasciata dalla SOA:
4. Dichiarazione Flussi Finanziari

(Luogo e data) Quarto (NA) 02/08/2024

S.PIANESE
COSTRUZIONI GENERALI
Società Cooperativa

Via J.F.Kennedy 16 - 80010 Quarto (NA)
P.IVA: 0 5 0 9 2 1 7 1 2 1 3

.....
firma digitale del legale rappresentante
dell'Impresa subappaltatrice

Spett.le COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: Lavori di Riqualificazione funzionale messa in sicurezza - riconversione dell'11 Circolo didattico
"NIDO SCIALOJA" CUP B63C22000290006 - CIG A029DA8EF8.

Il sottoscritto Alessandro Pianese [redacted]
residente a [redacted] in qualità di Presidente del Consiglio di
Amministrazione della società S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA C.F. 05092171213 partita IVA 05092171213 con sede in Quarto (Na) alla via
J.F.KENEDY N. 16 consapevole che la produzione di dichiarazioni mendaci comporta le sanzioni
penali di cui all'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

- che i dati del conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L. 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, sono i seguenti:

conto intestato a **S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA**

- Numero conto corrente: 0048417
- Istituto di Credito: ZURICH BANK
- Agenzia: FILIALE 0010
- IBAN: IT 62 F036 6701600010570048417
- BIC: ZURIITM2XXX
- che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:
- Sig. ALESSANDRO PIANESE Nato a NAPOLI il 14/03/1982 Codice Fiscale PNSLSN82C14F839S Residente in Quarto (NA) Via CASALANNO N. 184/A.

Firma


S.PIANESE
COSTRUZIONI GENERALI
Società Cooperativa
Via J.F.Kennedy 16 - 80010 Quarto (NA)
P.IVA: 05092171213



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di NAPOLI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA



OPNM4P

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	QUARTO (NA) VIA J.F.KENNEDY 16 CAP 80010
Domicilio digitale/PEC	s.pianese@pec.it
Numero REA	NA - 732617
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	05092171213
Partita IVA	05092171213
Forma giuridica	societa' cooperativa
Data atto di costituzione	19/04/2005
Data iscrizione	10/05/2005
Data ultimo protocollo	07/04/2024
Presidente Consiglio Amministrazione	PIANESE ALESSANDRO Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	11/07/2005
Attività prevalente	lavori edili e impiantistica 37/08 per le seguenti lettere: a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

L'IMPRESA IN CIFRE

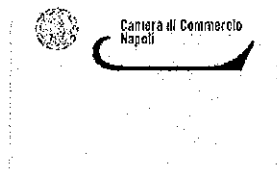
Addetti al 31/12/2023	5
Amministratori	3
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	7
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	sì

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di NAPOLI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Altri atti

16

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Amministratori	5
4 Titolari di altre cariche o qualifiche	6
5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	7
6 Attività, albi ruoli e licenze	7
7 Aggiornamento impresa	12

1 Sede

Indirizzo Sede legale	QUARTO (NA) VIA J.F.KENNEDY 16 CAP 80010
Domicilio digitale/PEC	s.pianese@pec.it
Partita IVA	05092171213
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	NA - 732617

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 05092171213 Data di iscrizione: 10/05/2005 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 19/04/2005
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LO SCOPO DELLA COOPERATIVA E' DI ASSICURARE AI PROPRI SOCI UNA ATTIVITA' LAVORATIVA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI ECONOMICHE, SOCIALI E PROFESSIONALI, ATTRaverso IL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE. ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 05092171213 del Registro delle Imprese di NAPOLI Data iscrizione: 10/05/2005
sezioni	Iscritta nella sezione ORDINARIA il 10/05/2005 Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 08/12/2023
informazioni costitutive	Denominazione: S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA Data atto di costituzione: 19/04/2005

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSNETL9TXEYTED0
estratto dal Registro Imprese in data 17/04/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2005

Scadenza esercizi successivi: 31/12

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)

Oggetto sociale

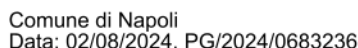
LO SCOPO DELLA COOPERATIVA E' DI ASSICURARE AI PROPRI SOCI UNA ATTIVITA' LAVORATIVA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI ECONOMICHE, SOCIALI E PROFESSIONALI, ATTRAVERSO IL PERSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

LA SOCIETA', CHE NON HA FINALITA' SPECULATIVE, MA CHE INTENDE FAR PARTECIPARE I SOCI DEI BENEFICI DELLA MUTUALITA' E DELLA COOPERAZIONE, SI PROPONE - SVOLGENDO LA PROPRIA ATTIVITA' ANCHE CON TERZI - GLI SCOPI SEGUENTI: L'ASSUNZIONE DA PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI E/O DA PRIVATI DI APPALTI PER L'ESECUZIONE DI OPERE E LA FORNITURA DI PRODOTTI NEL CAMPO EDILE, STRADALE, FERROVIARIO, PORTUALE, ELETTRICO, DI BONIFICA, FOGNATURA, SEGNALETTICA, FALEGNAMERIA, RISANAMENTO, DISINFESTAZIONE, PICCHETTAMENTO, SABBIAZIONE E PULIZIA IN GENERE, E COSI' IN PARTICOLARE, POTRA', A TITOLO ESEMPLIFICATIVO, ESEGUIRE LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA E CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE, DEMOLIZIONE E STERRI, COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, COMPLETI DI IMPIANTI E DI OPERE CONNESSE E ACCESSORIE, OPERE MURARIE RELATIVE AI COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIE, LAVORI DI RESTAURO DI EDIFICI, ANCHE MONUMENTALI, LAVORI E SCAVI ARCHEOLOGICI, OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO, IMPIANTI TECNOLOGICI E SPECIALI, IMPIANTI E LAVORI PER L'EDILIZIA SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE, IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO, LORO GESTIONE E MANUTENZIONE, IMPIANTI IGIENICI, IDROSANITARI, CUCINE, LAVANDERIE, IMPIANTI DEL GAS E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI E SIMILI E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, QUALI ASCENSORI SCALE MOBILI E TRASPORTATORI IN GENERE, E LORO MANUTENZIONE, IMPIANTI PNEUMATICI E DI SICUREZZA E LORO MANUTENZIONE, FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI MANUFATTI IN METALLO, LEGNO, MATERIE PLASTICHE, MATERIALI LAPIDEI E VETROSI, TINTEGGIATURA E VERNICIATURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI ISOLAMENTI TERMICI, ACUSTICI, ANTINCENDI, LAVORI DI INTONACATURA E DI IMPERMEABILIZZAZIONE, COSTRUZIONI E PAVIMENTAZIONI STRADALI, RILEVATI AEROPORTUALI E FERROVIARI, SEGNALETTICA E SICUREZZA STRADALE, LAVORI DI MANUTENZIONE SISTEMATICA DELL'ARMAMENTO E LAVORAZIONI SPECIALI DEL BINARIO, IMPIANTI PER LA SICUREZZA DEL TRAFFICO, PER LA TRAZIONE ELETTRICA, IMPIANTI DI FRENATURA E AUTOMAZIONE PER STAZIONI DI SMISTAMENTO MERCI, LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE E DI VERDE PUBBLICO, ACQUEDOTTI, FOGNATURE, IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA, IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, POTABILIZZAZIONE, DEPURAZIONE E TRATTAMENTO DELLE ACQUE, COSTRUZIONI DI MOLI, BACINI, BANCHINE, DIGHE E GALLERIE, LAVORI DI DRAGAGGIO E PULIZIE DI ACQUE PORTUALI, MANUTENZIONI DI APPARECCHIATURE PORTUALI, DI CENTRALI IDRAULICHE, TERMICHE ED ELETTRICHE, IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI ALTERNATIVE, IMPIANTI ELETTRICI PER CENTRALI, CABINE DI TRASFORMAZIONE, LINEE AD ALTA, MEDIA E BASSA TENSIONE, IMPIANTI ESTERNI DI ILLUMINAZIONE, CARPENTERIA METALLICA, CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI E OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO, IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI, TRIVELLAZIONI E POZZI, LAVORI DI BONIFICA ED IRRIGAZIONE NONCHE' DI SCAVO DI POZZI, ANCHE PER L'AGRICOLTURA.

LA SOCIETA' PUO' COMPIERE, INOLTRE, NEI LIMITI CONSENTITI DALLA VIGENTE NORMATIVA, TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI, FINANZIARIE E INDUSTRIALI RITENUTE UTILI O NECESSARIE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E POTRA' ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI, NON AI FINI DEL COLLOCAMENTO, IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE AVENTI SCOPI AFFINI, ANALOGHI O COMPLEMENTARI.

LA SOCIETA' PUO', INFINE, RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ENTI PUBBLICI, ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE REALI E PERSONALI, NONCHE' ACCORDARE FIDEISSIONI, AVALLI E GARANZIE REALI A FAVORE DI TERZI.

Poteri



S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE SPETTANO AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA LEGALE E FIRMA SPETTANO AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

L'ESERCIZIO SOCIALE VA DAL PRIMO GENNAIO AL 31 DICEMBRE DI OGNI ANNO.
ALLA FINE DI OGNI ESERCIZIO SOCIALE L'ORGANO AMMINISTRATIVO PROVVEDE ALLA
REDAZIONE DEL BILANCIO E DELLA RELAZIONE PREVISTA DALL'ARTICOLO 2545 DEL CODICE
CIVILE.

GLI UTILI NETTI ANNUALI, COMPRESI I RISTORNI, RISULTANTI DAL BILANCIO DEVONO
ESSERE COSI' RIPARTITI:

-- A) UNA QUOTA NON INFERIORE AL 30% (TRENTA PER CENTO) AL FONDO DI RISERVA
LEGALE;

-- B) UNA QUOTA - NELLA MISURA E CON LE MODALITA' PREVISTE DALLA LEGGE - AI
FONDI MUTUALISTICI PER LA PROMOZIONE E LO SVILUPPO DELLA COOPERAZIONE;

-- C) LA RESTANTE QUOTA E' DEVOLUTA DALL'ASSEMBLEA NEL RISPETTO DI QUANTO
PREVISTO DALL'ARTICOLO 2545 DEL CODICE CIVILE E DEI DIVIETI DI CUI AL SUCCESSIVO
ARTICOLO 14 BIS E PER I RISTORNI, COSI' COME DISPOSTO DAGLI ARTICOLI 2521, COMMA
4, N. 8, E 2545 SEXIES DEL CODICE CIVILE, IN PROPORZIONE ALLE QUANTITA' E
QUALITA' DEGLI SCAMBI MUTUALISTICI.

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

Presidente Consiglio Amministrazione	PIANESE ALESSANDRO	Rappresentante dell'impresa
Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione	TUFANO GENNARO	
Consigliere	COSENTINO EDUARDO	

consiglio di amministrazione

Numero componenti: 3

Elenco amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione
PIANESE ALESSANDRO**

Rappresentante dell'impresa

residenza

*carica***direttore tecnico**

Data nomina: 21/02/2008

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSNETL9TXEYTED0
estratto dal Registro Imprese in data 17/04/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

carica

presidente consiglio amministrazione

Data atto di nomina: 15/09/2021

Data di prima iscrizione: 21/03/2018

Durata in carica: 3 esercizi

Data presentazione carica: 08/10/2021

carica

consigliere

Data atto di nomina: 15/09/2021

Data di prima iscrizione: 21/03/2018

Durata in carica: 3 esercizi

Data presentazione carica: 08/10/2021

**Vice Presidente Del Consiglio
D'amministrazione
TUFANO GENNARO**

domicilio

carica

vice presidente del consiglio d'amministrazione

Data atto di nomina: 15/09/2021

Data di prima iscrizione: 22/04/2020

Durata in carica: 3 esercizi

Data presentazione carica: 08/10/2021

carica

consigliere

Data atto di nomina: 15/09/2021

Data di prima iscrizione: 22/04/2020

Durata in carica: 3 esercizi

Data presentazione carica: 08/10/2021

**Consigliere
COSSENTINO EDUARDO**

domicilio

carica

consigliere

Data atto di nomina: 01/09/2023

Data di prima iscrizione: 21/03/2018

Durata in carica: fino scadenza attuale consiglio

4 Titolari di altre cariche o qualifiche

Preposto Alla Gestione Tecnica Ai Sensi D.m. 37/2008
BUFANO POMPEO

Preposto Alla Gestione
Tecnica Ai Sensi D.m.
37/2008



Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSNETL9TXEYTED0
estratto dal Registro Imprese in data 17/04/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

BUFANO POMPEO

domicilio



carica

preposto alla gestione tecnica ai sensi d.m. 37/2008

Data nomina: 10/02/2023

Durata in carica: fino alla revoca

riconoscimento requisiti tecnico-
professionali D.M. 37/2008

responsabile tecnico per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B, C, D, E, F, G

Numero: 35290

Del 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	07/06/2005	NA-2005-69985	"S. PIANESE - SO[.] C.F. 03149060638	S. PIANESE COSTR[.] C.F. 05092171213

Trasferimenti di proprietà o
godimento d'azienda

compravendita
estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 07/06/2005
Data protocollo: 17/06/2005
Notaio: APONTE PAOLO
Numero repertorio: 8419
Cedente: "S. PIANESE - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO" IN
LIQ IDAZIONE
Codice fiscale: 03149060638
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: S. PIANESE SOCIETA'
COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
Cessionario: S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA
Codice fiscale: 05092171213
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: S. PIANESE COSTRUZIONI
GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA

Data deposito: 16/06/2005
Numero protocollo: NA-2005-69985

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	5
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	11/07/2005
Attività prevalente	LAVORI EDILI E IMPIANTISTICA 37/08 PER LE SEGUENTI LETTERE: A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE, UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ...
Certificazioni	Qualità

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 11/07/2005

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

LAVORI EDILI E IMPIANTISTICA 37/08 PER LE SEGUENTI LETTERE:
A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE,
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE
ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E
BARRIERE;
C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI
REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE
DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENDE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE
DEI LOCALI;
D) IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
E) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO,
COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE
ED AERAZIONE DEI LOCALI;
F) IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI
MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI;
G) IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO;

**Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività prevalente**

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

LAVORI EDILI E DAL 10/02/2023 IMPIANTISTICA 37/08 PER LE SEGUENTI LETTERE:
A) IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE,
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE
ATMOSFERICHE, NONCHE' GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI PORTE, CANCELLI E
BARRIERE;
C) IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE, DI CONDIZIONAMENTO E DI
REFRIGERAZIONE DI QUALSIASI NATURA O SPECIE, COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE
DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E DELLE CONDENDE, E DI VENTILAZIONE ED AERAZIONE
DEI LOCALI;
D) IMPIANTI IDRICI E SANITARI DI QUALSIASI NATURA O SPECIE;
E) IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZAZIONE DI GAS DI QUALSIASI TIPO,
COMPRESSE LE OPERE DI EVACUAZIONE DEI PRODOTTI DELLA COMBUSTIONE E VENTILAZIONE
ED AERAZIONE DEI LOCALI;
F) IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE O DI COSE PER MEZZO DI ASCENSORI, DI
MONTACARICHI, DI SCALE MOBILI E SIMILI;
G) IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO;

**attività secondaria esercitata nella
sede legale**

COSTRUZIONE DI STRADE, AUTOSTRADE E PISTE AEROPORTUALI

**Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività
(codici di fonte Agenzia delle Entrate)**

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 43.21.01 - installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione
(inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.01 - installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di
condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di
costruzione
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.02 - installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa
manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.22.03 - installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli
integrati (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 43.29.01 - installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili
Importanza: secondaria Registro Imprese



Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSNETL9TXEYTED0
estratto dal Registro Imprese in data 17/04/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario ANAC)

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OG10 - impianti per trasformaz./distribuz. energia elettrica e pubblica illuminazione
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OG11 - impianti tecnologici
Classificazione: II - FINO A 516.000 EURO

Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane
Classificazione: IV - FINO A 2.582.000 EURO

Categoria: OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC)

Codice identificativo SOA: 07683570639
Denominazione: Impresoa - Societa' Organismo Di Attestazione S.p.a.
Numero attestazione: 6675/66/02
Rilasciata il: 05/04/2024
Data scadenza: 11/02/2026
Regolamento: D.P.R. 34/2000

ulteriori informazioni da Casellario ANAC

Certificazione di qualità rilasciata da: Icdq
Data scadenza: 01/08/2026

certificazioni di qualità, ambientali ed altro in corso di validità
(fonte Accredia, ultimo aggiornamento 16/03/2024)

Numero certificato: 1620/17
Data di prima emissione: 02/08/2017
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: ICDQ S.R.L.
Codice fiscale: 05744050724
Schema di Accredimento:
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'
Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'
Settori certificati:
28 - Costruzione

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 31/12/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	5	5	6	5
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	5	5	5	6	5

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1	1	1

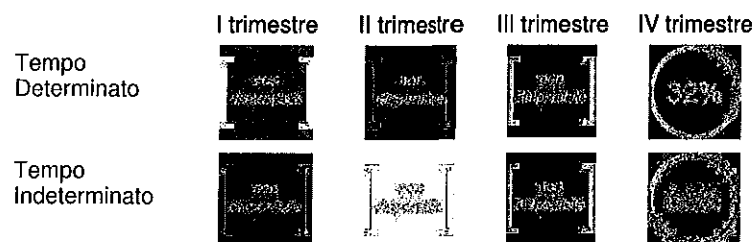
Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSNETL9TXEYED0
estratto dal Registro Imprese in data 17/04/2024

**S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA**
Codice Fiscale 05092171213

Distribuzione dipendenti

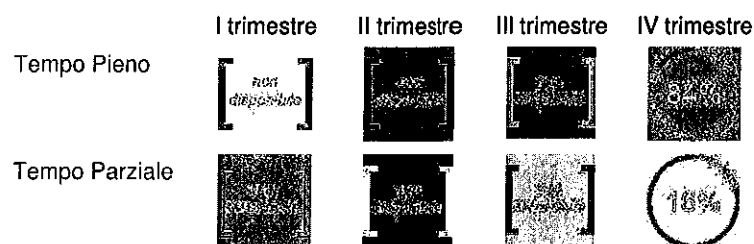
Distribuzione per Contratto

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)



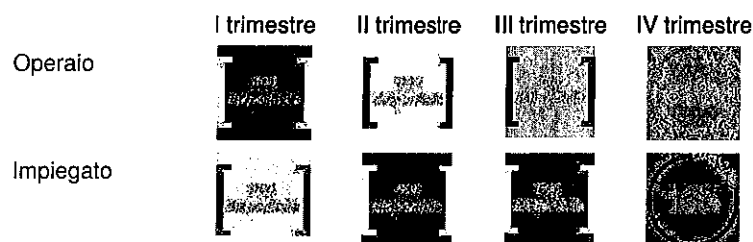
Distribuzione per Orario di lavoro

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)



Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)



Addetti nel comune di QUARTO
(NA)
Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	5	5	5	6	5
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	5	5	5	6	5

Albi e Ruoli

Albo Società Cooperative

Iscritta con il numero: A168690
Data di iscrizione: 20/10/2005
Sezione: cooperativa a mutualita' prevalente di cui agli art. 2512 e seg.
Categoria: cooperative di produzione e lavoro
Numero totale dei soci: 5

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della
Sicurezza Energetica)

Numero iscrizione: NA/001954
Iscritta nella sezione di: NAPOLI
Data cancellazione: 30/06/2022

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSNETL9TXEYTED0
estratto dal Registro Imprese in data 17/04/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

Albo Nazionale Gestori Ambientali
*(fonte Ministero dell'Ambiente e della
Sicurezza Energetica)*

Numero iscrizione: NA/021584
Iscritta nella sezione di: NAPOLI

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi, o pericolosi ma in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno, che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (dm n.120/2014 art.8,c.1,lett.b)

Data inizio: 23/09/2022

Data scadenza: 23/09/2032

Classe: unica

Abilitazioni

**abilitazioni per gli impianti D.M.
37/2008**

L'impresa, ai sensi del Decreto 22 gennaio 2008 n. 37 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento e alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 del Decreto n. 37/2008 come segue:

1) Lettera A

impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

2) Lettera B

impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

3) Lettera C

impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

4) Lettera D

impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

5) Lettera E

impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

6) Lettera F

impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

Provincia: NA

Data accertamento: 22/02/2023

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n. L ZG0RSNETL9TXEYTED0
estratto dal Registro Imprese in data 17/04/2024

S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'
COOPERATIVA
Codice Fiscale 05092171213

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

7) Lettera G
impianti di protezione antincendio
Provincia: NA
Data accertamento: 22/02/2023
Ente: CAMERA DI COMMERCIO

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	07/04/2024
------------------------	------------

Codice Identificativo : 07683570639 (Autorizzazione n.66 del 13/03/2002)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

Rilasciato alla impresa: S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA

C. F.:				05092171213		P. IVA:		05092171213					
con sede in:				QUARTO		CAP:		80010		Provincia:		NA	
Indirizzo:				VIA J.F. KENNEDY 16									
Iscritta alla CCIAA di:				NA		al n.:		05092171213					

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
ALESSANDRO PIANESE		GEOM. ALESSANDRO PIANESE	

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	IV	
OG 3	IV	
OG 10	II	
OG 11	II	
OS 30	I	

L'impresa possiede la certificazione (art. 2 comma 1, lettera q) del D.P.R. 34/2000 valida fino al 01/08/2026 rilasciata da ICDQ.

Attestazione n.:	6675/66/02	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:	6382/66/02	(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	12/02/2021	Data scadenza validità triennale	11/02/2024	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	05/04/2024	Data effettuazione verifica triennale	05/04/2024	Data scadenza validità quinquennale	11/02/2026

Firmatari

Rappresentante Legale	SELLARO MARIO	Direttore Tecnico	LABONIA MICHELE
-----------------------	---------------	-------------------	-----------------





Cedente/prestatore (fornitore) Identificativo fiscale ai fini IVA: IT07683570639 Codice fiscale: 07683570639 Denominazione: IMPRESOA SOC.ORG.MO DI ATTESTAZIONE Regime fiscale: RF01 ordinario Indirizzo: VIA GENERALE CLARK 47 Comune: SALERNO Provincia: SA Cap: 84134 Nazione: IT Terzo Intermediario Denominazione: PA DIGITALE S.R.L.	Cessionario/committente (cliente) Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05092171213 Denominazione: S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA Indirizzo: VIA J. F. KENNEDY 16 Comune: QUARTO Provincia: NA Cap: 80010 Nazione: IT Pec: S.PIANESE@PEC.IT
--	---

TIPOLOGIA DOCUMENTO	ART. 73	NUMERO DOCUMENTO	DATA DOCUMENTO	CODICE DESTINATARIO
TD01 fattura		132	05-04-2024	Indicata PEC

COD. ARTICOLO	DESCRIZIONE	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	UM	SCONTO O MAGG.	%IVA	PREZZO TOTALE
	Saldo Ns. prestazione contratto di mantenimento sottoscritto il 05/02/2024		7.145,42			22,00	7.145,42

RIEPILOGHI IVA E TOTALI						
ESIGIBILITÀ IVA / RIFERIMENTI NORMATIVI		%IVA	SPESE ACCESSORIE	ARR.	TOTALE IMPONIBILE	TOTALE IMPOSTA
I (esigibilità immediata)		22,00	0,00	0,00	7.145,42	1.571,99
IMPORTO BOLLO		SCONTO/MAGGIORAZIONE		ARR.	TOTALE DOCUMENTO	
				0,00	8.717,41	

MODALITÀ PAGAMENTO	DETTAGLI	SCADENZE	IMPORTO
MP05 Bonifico	IBAN IT29V0538776270000000208628		8.717,41

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_43995376	Data richiesta	04/06/2024	Scadenza validità	02/10/2024
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP ARL
Codice fiscale	05092171213
Sede legale	VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY, 16, 80010 QUARTO (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.